



Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 19/01312
Saksbehandler Christanse Yttervik

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Hovedutvalg plan og bygning	28.08.2023	39/23
2 Bystyret	07.09.2023	74/23

Kommuneplanens arealdel 2020-2032 - Sluttbehandling og endelig vedtak

Bystyret har behandlet saken i møte 07.09.2023 sak 74/23

Utsettelsesforslag i SAK 74/23 Kommuneplanens arealdel 2020-2032 – Sluttbehandling
Torbjørn Sagen fremmet på vegne av Høyre følgende: Bystyret utsetter behandlingen av sak 74/23
Kommuneplanens arealdel 2020-2032, til første møte etter konstitueringen av nytt bystyret.

Utsettelsesforslaget falt mot 5 stemmer.

Forslag fremmet av Nils Einar Bjerkås (FRP) Yttervikveien 56 / 58 (Blomvik Camping) forslag om endring på reguleringsplanen

Og anmodning fra nåværende eiere om videre bruk av campingplassen. Underveis i møtet ble ordlyden endret til:

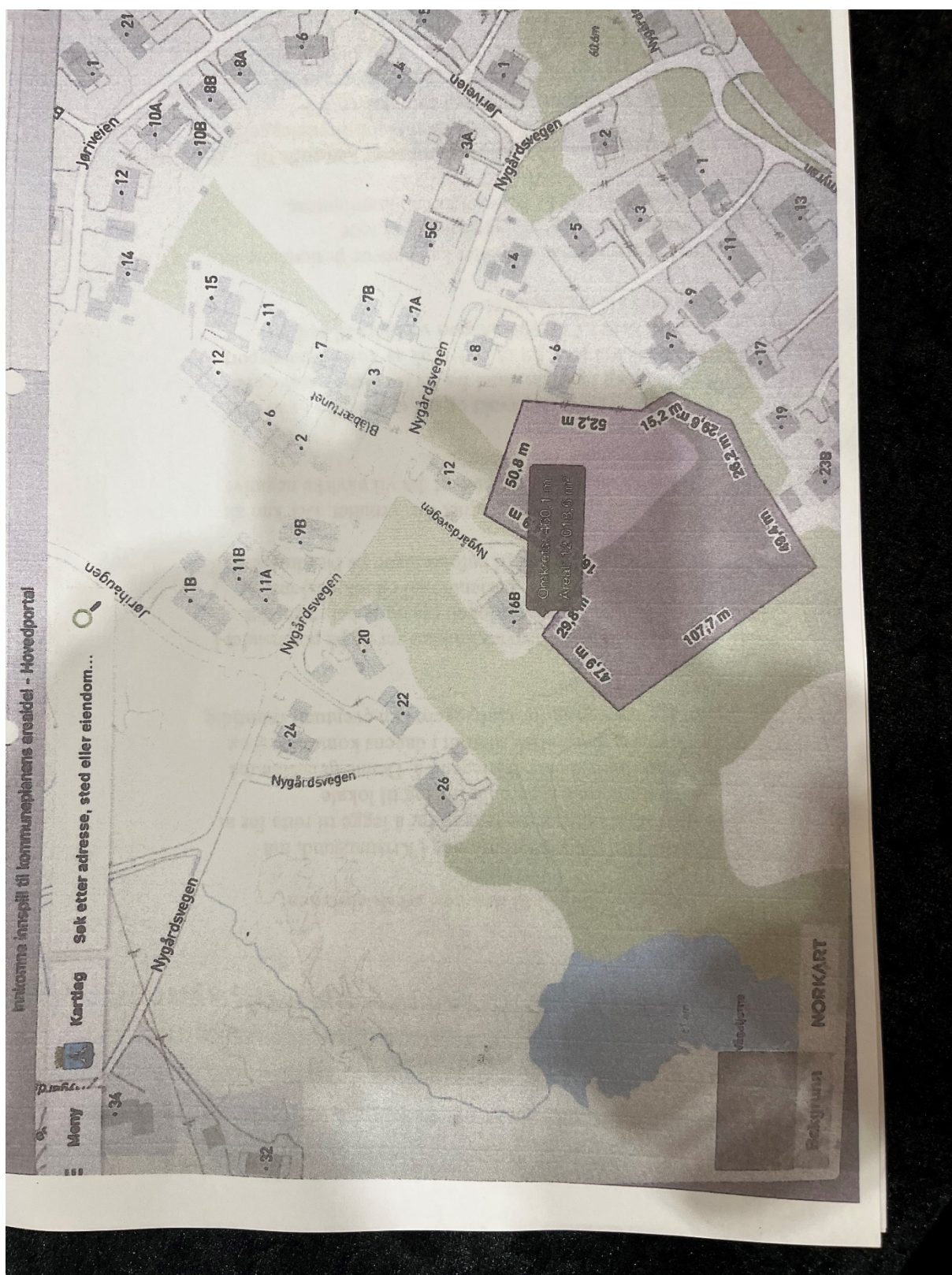
Yttervikveien 56 / 58 (Blomvik Camping) endres til fritids-/turistformål

Enstemmig vedtatt

Forslag fremmet av Robert Nordvik (FRP)

- At bystyret tar og fortsatt holder fargen gul i PS 19/31R-295 Brunsvika, og godkjenner planprogram 2014/452341. – 4 stemmer og falt
- Vi i KSU FrP ønsker å få tatt inn markerte området til bolig/næring

Forslaget fikk 4 stemmer og falt



- Ragnhild Helseth fremmet følgende forslag på vegne av Venstre:
Forslag fra Venstre
Sykkelparkering
Bestemmelse for paragraf 12.4

Endre tekst til kun å skrive «beregningsgrunnlag» og altså fjerne ordet bil – **enstemmig vedtatt.**

Ragnhild Helseth (V)

Torbjørn Sagen fremmet på vegne av Høyre følgende to forslag:

- Området nr 15- Sommerro syd
Kristiansund Høyre vil opprettholde nåværende farge (gul) i den nye plana –
Fikk 4 stemmer og falt
- Batteriveien 31
Det er to moment ved tomta som er foreslått endret. Omgjøring av arealformål fra bolig til friområde, og en innskrenking av forbudssone sjø.
Forslag fra Kristiansund Høyre er at tomta i sin helhet skal opprettholde sin nåværende status.
Oversikt over området ble fremvist på storskjerm. **Fikk 15 stemmer og falt**

Line Karlsvik fremmet på vegne av SV følgende: Det mye omtalte fremtidige næringsområdet på Bolgneset på Frei er i forslaget til KPA regulert til næringsområde. Nedbyggingen av dette naturområdet går på akkord med bevaring av natur og miljø, og vil være uansvarlig med tanke på de store utfordringene naturen vår og klimaet vårt står ovenfor. For at Kristiansund skal gå foran som en naturvennlig kommune foreslår SV at området omreguleres til friområde.

Styret i Havparken (Berit Tønnesen, Nora Korsnes Wårle, Stig Anders Ohrvik, Torbjørn Sagen og Jorunn Kvernen) fratrådte behandlingen av dette konkrete forslaget. Fozieh Zibrom vara for Berit Tønnesen, Miranda Sandnes for Stig Anders Ohrvik og Gøran Kalgraff for Jorunn Kvernentiltrådte behandlingen. Bystyret var minus 2 under denne behandlingen.

Dette forslaget er avgjørende for den videre møtebehandlingen og det ble under behandlingen besluttet at forslaget voteres over separat.

Forslaget fikk 16 stemmer og falt, 43 voterende.

Styremedlemmene i Havparken AS tiltrådte møtet i den videre behandlingen.

Ordføreren foreslo følgende tillegg til Øvrige deler av planen vedtas og får rettsvirkning –
Vedtatt mot en stemme.

Votering

Innstillingen fra hovedutvalget ble vedtatt mot 8 stemmer, inkludert endringer som kommer frem av protokollen under møtebehandling.

Bystyrets vedtak

Bystyret vedtar forslag til K-201801 Kommuneplanens arealdel 2020-2032, med følgende justeringer og endringer til videre oppfølging:

1. Delområde 55 - areal mellom Fløyveien og idrett - tas ut av KPA.
2. De fradelte boligeiendommene Gnr 135 Bnr 3 videreføres som boligformål.
3. Grense mot sjø i Brunsvika (m.a. Gnr 5 Bnr 782) endres tilbake til opprinnelig forslag fra administrasjon og Hovedutvalg ved 2.gangs høring, slik at eksisterende boliger og Arnesenbrygga ikke får grensen fastsatt bak bygningene.
4. Arealkartet justeres slik at eksisterende grøntområder i Hønebukta blir tegnet inn.
5. Arealkartet endres slik at opparbeidet hageareal til Stabbursgata 9 (i Hønebukta) tas ut som friområde og tillegges boligformålet.
6. Byggegrense mot sjø justeres til å ligge foran (på nordsiden) av ytterste hus iht godkjent rammetillatelse for Gnr. 2, Bnr 182.
7. Eiendommen med Gnr. 121 Bnr 192 gis betegnelsen LNF-B
8. Yttervikveien 56 / 58 (Blomvik Camping) endres til fritids-/turistformål

Øvrige deler av planen vedtas og får rettsvirkning

Kommunedirektøren følger opp de endringene som krever videre avklaring med sektormyndigheter eller begrenset høring. Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven §11-15.

Bystyret ber om at utarbeides kommunedelplaner for Frei i følgende områder og rekkefølge:

1. Møst/Flatsetsund
2. Flatsetøy/Ohr/Bjerkestrand
3. Kvalvåg/Ørnvika
4. Kvalvik/Omsundet
5. Rensvik/Vadsteinsvik