

BETALINGSSATSER 2023

Forslagene til betalingssetter er brukt som grunnlag i rådmannen utarbeidelse av budsjett og økonomiplan 2023-2026.

Til grunn for forslaget om nye betalingssetter for 2023 ligger lønns- og prisvekst som foreslått i forslag til Statsbudsjett, vektet til en økning ca. 3,7 %, men alle satser er i tillegg vurdert særskilt. Enkelte satser er justert med annen faktor blant annet for å få mer korrekt sammenheng mellom kommunens inntekter og utgifter. Det tas forbehold om at enkelte satser kan endres i løpet av året.

SENTRALADMINISTRASJONEN			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagsenhet for beregning	Priser 2022	Priser 2023
Behandlingsgebyr skjenkebevilling		400	400

Forslag om innføring av behandlingsgebyr for innvilget skjenkebevilling ved enkelt anledning/ambulerende bevilling. Gebyrer inkluderer behandling av søknaden og en avgift for omsatt alkohol, jf. Alkoholoven § 7-1.

KOMMUNAL BARNEHAGER			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagsenhet for beregning	Priser 2022	2023
Foreldrebetaling		Per mnd.	Per mnd.
Full barnehageplass	Heliplass	3 050	3 000
	80% plass	2 515	2 470
Redusert barnehageplass	60% plass	1 905	1 870
	50% plass	1 600	1 570
Søskenmoderasjon: 30% moderasjon for barn 2, deretter 50%			
Kost		300	300

Regjeringen foreslår at maksimalprisen for en barnehageplass blir redusert til 3 000 kroner per måned fra 1. januar 2023. For familier som har tre (eller flere) barn i barnehage samtidig, foreslår regjeringen å innføre gratis barnehage for det tredje barnet fra 1. august.

Alle 2-, 3-, 4- og 5-åringer fra familier med lav inntekt, har rett til å få 20 timer gratis oppholdstid i barnehage per uke. Fra 1. august 2022 er inntektsgrensen kr. 598 650. **Redusert foreldrebetaling** for familier med lav inntekt videreføres. Det vil si at en husholdning ikke skal betale mer enn 6% av inntekten sin for en barnehageplass.

Det tas forbehold om at forslaget til statsbudsjettet for 2023 blir vedtatt slik det er foreslått.

SKOLEFRITIDSORDNING			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagsenhet for beregning	Priser 2022	Priser 2023
Brukere		Per mnd.	Per mnd.
Standardtilbud	Morgentilbud kl. 07.30 - 08.30	775	805
	Inntil 10 timer	1 590	1 650
	Over 10 timer	3 045	3 160
Brukere			
Enkelt dager	Fra morgentilbud til heldag	288	300
	Fra inntil 10 t/uke til heldag	165	170
Ikke brukere			
Ukesopphold	Ukesopphold ferier	2 310	2 395
Ikke brukere			
Enkelt dager	Dagopphold ferier	565	585
	Enkelt dager	370	385

Redusert foreldrebetaling for familier med lav inntekt videreføres. Det vil si at en husholdning ikke skal betale mer enn 6% av inntekten sin for en SFO plass på 1-4 trinn, og gratis SFO for elever på 5.-7.trinn med særskilte behov. Fra høsten 2022 ble det innført gratis kjernetid (12 timer pr. uke) for 1. klassinger. Prisene er foreslått økt med 3,7 %.

Det tas forbehold om endring av satsene i løpet av året.

Det tas forbehold om at forslaget til statsbudsjettet for 2023 blir vedtatt slik det er foreslått

FESTIVITETEN			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagsenhet for beregning	Priser 2022	Priser 2023
Storsalen - priser for frivillige organisasjoner			
Leie hele huset forestilling (storsal, balkong, foajè, scenegarderobes, greenrom)	Per dag	14 700	15 600
Grunnleie forestilling/ konsert: kun sal	8 timer	5 000	5 800
Grunnleie forestilling/ konsert: (storsal, balkong, foajè og scenegarderobes)	8 timer	8 000	8 500
Grunnleie dobbel forestilling/ konsert samme dag	12-timersperiode påslag	20 %	20 %
Prøver/rigging på ekstra dag (storsal, balkong, foajè, scenegarderobes)	Per time	700	700
Prøver/rigging ved langtidsleie (storsal, balkong, foajè, scenegarderobes)	Per dag	3 300	3 500
Leie hele huset forestilling: storsal, balkong, foajè, klubben, garderobes oppe og nede, greenrom, 1 vip – rom.			
Grunnleie forestilling/ konsert:(storsal, balkong, foajè, scenegarderobes, greenrom)	8 timer	14 900	15 900
Grunnleie dobbel forestilling/ konsert samme dag	12-timersperiode påslag	50 %	50%
Prøver/rigging på ekstra dag (storsal, balkong, foajè, scenegarderobes, greenrom)	Per time	1 500	1 500
Prøver/rigging ved langtidsleie (storsal, balkong, foajè, scenegarderobes, greenrom)	Per dag	7 700	8 200
Selskaper/ konferanser og lignende - tillegg for scene og taleanlegg		På forespørsel På forespørsel	På forespørsel På forespørsel
Ekstra leie dag for oppdekking og tilrettelegging		På forespørsel	
Div. rom			
2 VIP-rom (vestibyle nede ved billettluke)	Per rom, per dag	800	850
	Per rom inkl. AV-utstyr, 8 timer	3 100	3 350
Greenrom	Per dag	800	850
3 rom i underetasjen (øving/møterom)	Per rom per dag	580	620
Et større rom i underetasjen (orkesterrom/møtelokale etc.)	Per dag	720	770
Sminkerom og systue i underetasjen	Per dag	1150	1230
Klubben			
Grunnleie enkle møter	8 timer	3 600	3 800
Grunnleie enkel forestilling/konsert	8 timer	6 250	6 650
Grunnleie dobbel forestilling/ konsert samme dag	12-timersperiode påslag	50 %	50 %
Selskaper			På forespørsel
Ekstra leietid for oppdekking og tilrettelegging		På forespørsel	
Foajè			
Grunnleie enkle møter etc.	8 timer	3 300	3 500
Grunnleie enkel forestilling/konsert	8 timer	5 850	6 250
Grunnleie dobbel forestilling/konsert samme dag	12-timersperiode påslag	50 %	50 %
Selskaper i foajeen			På forespørsel
Ekstra leietid for oppdekking og tilrettelegging		På forespørsel	
<i>Utleie på helligdager (ikke vanlig helg) gir et tillegg i leieprisen på kr.2 500 per lokale (storsal, Klubben, foajè) per dag.</i>			
Annet			
Platter	Per stk.	260	280
Konserterflygel Bösendorfer (stemming ikke inkludert)		3 300	3 300
Piano (stemming ikke inkludert)		1 000	1 000
Konferanse/ møtepakker		På forespørsel	
Lysanlegg (også innleie)		På forespørsel	
Personalbistand - til kl. 16.00 på midtuke dager	Per time (minimum 2 timer)	På forespørsel	
Personalbistand - ut over kl. 16.00	Per time (minimum 2 timer)	På forespørsel	
Personalbistand - helg og helligdager	Per time (minimum 2 timer)	På forespørsel	
Personalbistand lys/lyd		På forespørsel	
LED-prosjektor med tilhørende utstyr	Per dag	På forespørsel	

CAROLINE KONFERANSESEENTER			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagsenhet for beregning	Priser 2022	Priser 2023
Helan – stor sal 330 plasser			
Grunnleie til kl. 16.00 på midtuke dager		11 400	12 100
Tillegg ut over kl. 16.00 (fram til kl. 20.00)	Per time	1 200	1 300
Tillegg helg og helligdager		50 %	50 %
Halvan – liten sal 59 plasser			
Grunnleie til kl. 16.00 på midtuke dager		6 000	6 400
Tillegg ut over kl. 16.00 (fram til kl. 20.00)	Per time	900	950
Tillegg helg og helligdager		50 %	50 %
Klubba – 220 kvm, ca. 120 plasser ved klasserom inkl. std. AV-utstyr			
Grunnleie til kl. 16.00 på midtuke dager		5 700	6 100
Tillegg ut over kl. 16.00	Per time	800	850
Tillegg helg og helligdager		30 %	30 %
Heinsa – 60 kvm, ca. 30 plasser			
Grunnleie møter	8 timers periode	2 650	2 800
Tillegg helg og helligdager		30 %	30 %
Vestibyle			
Grunnleie til kl. 16.00 på midtuke dager		2 500	2 650
Tillegg ut over kl. 16.00	Per time	500	530
120x120 m standplass	Per utstiller	850	900
Tillegg ut over kl. 16.00	Per time	500	530
Tillegg helg og helligdager		50 %	50 %
Annet			
Konferanse/ møtepakker		På forespørsel	
Musikkinstrument, piano		På forespørsel	
Lysanlegg (også innleie)		På forespørsel	
Personalbistand - til kl. 16.00 på midtuke dager	Per time (minimum 2 timer)	På forespørsel	
Personalbistand - ut over kl. 16.00	Per time (minimum 2 timer)	På forespørsel	
Personalbistand - helg og helligdager	Per time (minimum 2 timer)	På forespørsel	
Personalbistand lys/lyd		På forespørsel	
PC inkl. tilkobling	Per dag	På forespørsel	
LED-prosjektor med tilhørende utstyr	Per dag	På forespørsel	

CAROLINE KONFERANSESENTER – leiepriser for møtelokaler i regi av frivillige organisasjoner			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagsenhet for beregning	Priser 2022	Priser 2023
Helan – stor sal 330 plasser			
Grunnleie til kl. 16.00 på midtuke dager		4 900	5 200
Tillegg ut over kl. 16.00 (fram til kl. 20.00)	Per time	400	450
Tillegg helg og helligdager		30 %	30 %
Halvan – liten sal 59 plasser			
Grunnleie til kl. 16.00 på midtuke dager		2 850	3 050
Tillegg ut over kl. 16.00 (fram til kl. 20.00)	Per time	350	400
Tillegg helg og helligdager		30 %	30 %
Klubba – 220 kvm, ca. 120 plasser ved klasserom inkl. std. AV-utstyr			
Grunnleie til kl. 16.00 på midtuke dager		2 300	2 450
Tillegg ut over kl. 16.00	Per time	350	370
Tillegg helg og helligdager		20 %	20 %
Heinsa – 60 kvm, ca. 30 plasser			
Grunnleie møter	8 timers periode	900	950
Tillegg helg og helligdager		20 %	20 %
Vestibyle			
Grunnleie til kl. 16.00 på midtuke dager		1 200	1 250
Tillegg ut over kl. 16.00	Per time	100	100
120x120 m standplass	Per utstiller	300	320
Tillegg ut over kl. 16.00	Per time	100	100
Tillegg helg og helligdager		20 %	20 %
Annet			
Konferanse/ møtepakker		På forespørsel	
Musikkinstrument, piano		På forespørsel	
Lysanlegg (også innleie)		På forespørsel	
Personalbistand - til kl. 16.00 på midtuke dager	Per time (minimum 2 timer)	På forespørsel	
Personalbistand - ut over kl. 16.00	Per time (minimum 2 timer)	På forespørsel	
Personalbistand - helg og helligdager	Per time (minimum 2 timer)	På forespørsel	
Personalbistand lys/lyd		På forespørsel	
PC inkl. tilkobling	Per dag	På forespørsel	
LED-prosjektor med tilhørende utstyr	Per dag	På forespørsel	
Konferanse/ møtepakker		På forespørsel	
Musikkinstrument, piano		På forespørsel	
PC inkl. tilkobling	Per dag	På forespørsel	
LED-prosjektor med tilhørende utstyr	Per dag	På forespørsel	
Personalbistand	Per time (minimum 2 timer)	På forespørsel	

KRISTIANSUND KULTURSKOLE, TJENESTER			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagsenhet for beregning	Priser 2022	2023
Brukere			
Elevavgift	Per år	3 600	3600
Kursavgift for kortere, tidsavgrensede kurs		På forespørsel	På forespørsel
Leie av instrument	Per år	550	550
Materiell tegning/maling		550	550
<i>En elev kan tildeles flere elevplasser hvis kapasitet/ressurser tillater det. Elever som begynner inne i et semester betaler fra og med påbegynt måned. Unntak: elever som starter i september og får garantert årstimetall betaler full avgift.</i>			
Søskenmoderasjon for barn 2 osv.		33%	33%
Tjenester			
Undervisning til fritidskulturlivet i Kristiansund kommune	Per time	630	630
Lærer skole/barnehage, andre kunder	Per time	1 050	1050
Verksteder i grunnskole/SFO/barnehage		På forespørsel	På forespørsel
Musikkorps			
Dirigentkostnader voksenkorps	Andel	75%	75%
Dirigentkostnader skolekorps	Andel	20%	20%
Elevavgift skolekorps	Per år	3 600	3600
Søskenmoderasjon skolekorps		33%	33%
<i>Det gis søskenmoderasjon under forutsetning av at korpset praktiserer samme ordning overfor medlemmene.</i>			

ATLANTEN UNGDOMS- OG KULTURSKOLE, BYGG OG UTSTYR			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagsenhet for beregning	Priser 2022	Priser 2023
Lokaler			
Aula *	Konsert per dag	5 400	5400
Aula * (ved helgeseminarer etc. betales 1 dagleie)	Prøver per dag	2 200	2200
Assistanse ved bruk av aula	Per time		
<i>*) Fritak for frivillig kulturliv som har undervisnings-/dirigentavtale med kulturskolen.</i>			
Lokaler - priser for fritidskulturlivet			
Øvingsrom kulturskolen	Per dag	210	210
Fellesrom base ungdomsskolen	Per dag (ettermiddag, helg)	420	420
Lokaler - øvrige			
Øvingsrom kulturskolen	Per dag	420	420
Fellesrom base ungdomsskolen	Per dag (ettermiddag, helg)	840	840
Utstyr			
Leie av flygel i aula (stemming ikke inkludert, ved helgeseminarer etc. betales 1 dagleie)	Per dag	650	
Leie av mobilt el piano	Per dag	kontakt kulturenheten	
Lydanlegg kun ^m /tekniker	Per dag	kontakt kulturenheten	
Lite lydanlegg	Per dag	kontakt kulturenheten	
Taleanlegg	Per dag	kontakt kulturenheten	
Trådløse systemer	Per stykk/dag	kontakt kulturenheten	
Lysanlegg (lystig + mikser)	Per dag	kontakt kulturenheten	
Lyd- og lystekniker	Per time	kontakt kulturenheten	
Eksterne lydtenester		kontakt kulturenheten	

KRISTIANSUND BIBLIOTEK			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagsenhet for beregning	Priser 2022	Priser 2023
Erstatningssatser voksne – fra det året låner fyller 15 år			
Trykte bøker		400	400
Lydbøker		400	400
Nytt lånekort		50	50
Purrebrev 1		50	50
Purrebrev 2		60	60
Gebyr for erstatningskrav		75	75
Erstatningssatser barn – til og med det året låner fyller 14 år			
Trykte bøker		300	300
Lydbøker		300	300
Nytt lånekort		25	25
Gebyr for erstatningskrav		75	75
Erstatningssatser felles			
DVD, video, CD		200	200
Mikrofilm		750	1000
Konsollspill		600	650
Tegneserier heftet/tynne		100	100
Små billedbøker		150	150
Tidsskrifter		75	100
Fjernlån (innlånt fra andre bibliotek)		750	750
Nytt (inneværende samt 2 foregående år)		Innkjøpspris, om høyere enn standardsatsene	
Språkkurs		Vurderes i hvert enkelt tilfelle	
Verdifullt eller sjeldent materiale		Takseres i hvert enkelt tilfelle	
Annet			
<p><i>Lånere registrert med e-post eller mobil, varsles når lånet forfaller. Ved for sen levering sendes to purringer før erstatningskrav sendes. Barn under 15 år som låner med sitt eget lånekort, får ikke purregebyr.</i></p>			

ATLANTERHAVSBADET			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagsenhet for beregning	Priser 2022	Priser 2023
Billettpriser			
<i>For sommer-, høst-, jul-, vinter- og påskeferie gjelder helgepriser.</i>		<i>12% kulturmoms på alle billetter</i>	
Student og honnør løser ungdomsbillett			
Ledsager som følger en annen gjest		Gratis	
Enkeltbillett - gjester i bad som ikke bader, kun sammen m/badende	Stykkpris	70	75
Enkeltbillett - siste time hverdager	Stykkpris	95	100
Enkeltbillett - siste time helg og ferier	Stykkpris	110	115
Enkeltbillett - barn 0-2 år inkl. bleie (man-fre)	Stykkpris	60	60
Enkeltbillett - barn 0-2 år inkl. bleie (helg)	Stykkpris	80	80
Enkeltbillett - barn 3-9 år (man-fre)	Stykkpris	110	115
Enkeltbillett - barn 3-9 år (helg)	Stykkpris	140	145
Enkeltbillett - ungdom 10-17 år (man-fre)	Stykkpris	125	130
Enkeltbillett - ungdom 10-17 år (helg)	Stykkpris	150	155
Enkeltbillett – voksen18 år (man-fre)	Stykkpris	140	145
Enkeltbillett – voksen18 år (helg)	Stykkpris	170	180
Firmabillett (gyldig i 2 år fra kjøpsmåned)	Pakker à 20 stk.	2 420	2 535
Klippekort 10 klipp - baby 0-2 år	Per kort	550	550
Klippekort 10 klipp – ungdom, barn 3-9 år	Per kort	990	1035
Klippekort 10 klipp – voksen	Per kort	1260	1320
*NB klippekort er gyldig i 2 år fra kjøpsdato			
Årskort – ungdom, barn 3-9 år	Per kort	3 400	3 560
Årskort – voksen	Per kort	3 850	4 030
Avtalegiro - ungdom, barn 3-9 år	Per måned	270	280
Avtalegiro - voksen	Per måned	300	315
Barnebursdag 5-30 stk. (man-fre)	Stykkpris	175	185
Barnebursdag 5-30 stk. (helg)	Stykkpris	195	205
<i>Familierabatt minimum 1 voksen og 1 barn/ungdom totalt 10% rabatt.</i>			
Idrettsbassenget - priser for svømmeklubbene			
<i>Skoferiene - tillegg på 50 % i forhold til gjeldende helgepris.</i>			
Trening (man-fre)	Per bane/time	80	85
Trening (helg)	Per bane/time	95	100
Stevne	Per bane/time	180	190
Kurs	Per bane/time	140	145
Livredder utenom ordinær åpningstid	Per time	640	670
Idrettsbassenget - priser for skolesvømming			
Kommune	Per skoletime	845	885
Andre leietakere	Per skoletime	1 870	1 960
Instruktør svømming	Per skoletime	720	755
Ekstra livredder	Per skoletime	640	670
<i>Over 15 elever - aktiveres ekstra livredder med hensyn til sikkerhet fra vaktrom.</i>			
<i>Over 30 elever - aktiveres ekstra livredder på kanten av bassenget i tillegg til livredder i vaktrom.</i>			
Terapi/varmtvannsbassenget			
<i>Sommer-, høst-, jul-, vinter- og påskeferie - tillegg på 50 %.</i>			
Kurs i åpningstid (man-fre)	Per time	1 520	1 590
Mosjonsgrupper og utenom åpningstid (man-fre)	Per time	1 190	1 245
Bølgebasseng ½ (hele døgnet)	Per time	1 190	1 245
Annet			
Andre leieløsninger		På forespørsel	
Elektronisk tidtageranlegg	Dag 1 inkl. montering	4 950	5 180
	Dag 2-7 per dag	2 950	3 090
	Siste dag inkl. demontering	4 950	5 180

På hjemmesiden står det priser som ikke er oppført i oversikten over betalingssatser:

Firmabilletter for kommunens ansatte, pakke à 10 stykk

Grupperabatt ved mer enn 10 ansatte

kr, 1 150,00

10%

ATLANTEN IDRETTSPARK			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagsenhet for beregning	Priser 2022	Priser 2023
Idrettshall			
Skoler 1. sal	Per skoletime	265	275
Idrettslag 1. sal	Per time	90	95
Bedriftslag og mosjonsgrupper 1. sal	Per time	140	145
Treninger lørdag og søndag	Per time	330	345
Helligdager utenom ordinær åpningstid, påslag leiesats	Per time	50 %	50%
Vaktmester utenom ordinær åpningstid	Per time	640	670
Stevner-cuper-arrangementer-kamper	Per time	460	480
Møterom nedre vestibyle	Per time	290	300
Prosjektor	Per dag/møte	På forespørsel	
Stillaser		På forespørsel	
Freihallen			
Skoler 1 sal	Per skoletime	350	365
Idrettslag 1. sal	Per time	120	125
Bedriftslag og mosjonsgrupper 1. sal	Per time	185	195
Treninger lørdag og søndag	Per time	330	345
Helligdager utenom ordinær åpningstid	Per time	50 %	50 %
Vaktmester utenom ordinær åpningstid	Per time	640	670
Stevner -cuper – arrangement - kamper	Per time	460	480
Kunstgressbanen			
Eliteserie – 2. divisjon	Per kamp	8 800	9 200
Alle aktiviteter treninger/kamper/arrangement/skole	Per time	640	670
Vaktmester utenom ordinær åpningstid/helligdag	Per time	640	670
Atlanten stadion, løpebanen			
Friidrettsstevne	Per time	Priser kommer	
Trening	Per time		
Fotballbane alle aktiviteter	Per time		
Stormyra			
Trening- stevner-cuper-arrangementer	Per time	385	405
Uteanlegg			
Freikollheisen - Varmestua	Dag 1	3 500	3 665
	Dag 2-7 per dag	1 100	1 150
Leie av person	^u /maskin	640	670
	^m /maskin	1 155	1 210
Leie av mål	Per sett (2 mål)	På forespørsel	
Skjærva inkl. strømskap	Per dag	På forespørsel	
Gymsal på skoler/brannstasjon			
Idrettslag pr sal (NB Nordlandet U skole= 2 saler)	Per sal time	90	95
Bedriftslag og mosjonsgrupper	Per time	140	145

Pris på større arrangementer/andre løsninger enn de som framgår av betalingssettene over skjer på forespørsel.

Prisforskjellen mellom Freihallen og Idrettshallen skyldes at Freihallen har 3 saler og Idrettshallen har 4 saler.

HELSE OG OMSORG			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagshenhet for beregning	Priser 2022	Priser 2023
Folketrygdens grunnbeløp (G) gjennomsnitt per 1.5.2021 kr. 106 399 Lovbestemte satser (*) fastsettes årlig av Helse- og omsorgsdepartementet. Administrasjonen vil fastsette egenandelen etter disse.			
Praktisk bistand i hjemmet		Per mnd.	Per mnd.
Praktisk bistand	Inntekt under 2G (lovbestemt)	210	215
	Inntekt 2-3G	910	910
	Inntekt 3-4G	1 315	1315
	Inntekt 4-5G	2 239	2239
	Inntekt over 5G	2 963	2963
	Per time	335	335
<i>Brukerstyrt praktisk bistand følger samme satser som for praktisk bistand.</i>			
Institusjonsopphold Korttid			
Dagaktivitetstilbud for eldre	Per dag	155	155
Korttidsopphold	Per dag (lovbestemt)	95	100
Korttidsopphold	Per døgn (lovbestemt)	175	180
	Døgnsatsene for korttidsopphold gjelder for opphold som ikke varer mer enn 60 døgn i kalenderåret. Egenbetaling for langtidsopphold og korttidsopphold over 60 døgn blir regnet ut med bakgrunn i din inntekt og personlige økonomiske forhold.		
Institusjonsopphold Langtids			
Langtidsopphold	Døgnkostnad beregnes etter inntekt. Én måned gratis fra innleggsdato. Har beboer vært på korttidsopphold eller annet institusjonsopphold mer enn 60 døgn inneværende år, betales det for langtidsopphold fra dag én. Deling av dobbeltrom Dersom du uten å ønske det, blir lagt på dobbeltrom skal det trekkes fra et fribeløp på 44 100 kroner i året (2022). Dette gjelder alle langtidsopphold og korttidsopphold over 60 døgn på dobbeltrom.		
Av inntekter inntil folketrygdens grunnbeløp (for tiden 111477kr) betales det vanligvis 75% årlig. Et fribeløp 9100,- trekkes fra. Av inntekter utover grunnbeløpet betales det 85% Egenandel langtidsopphold fastsettes etter fast prosentandel og etter beregnes årlig etter skatteoppgjøret. Formue under folketrygdens grunnbeløp, 1G, på innleggelsestidspunktet åpner for at beboer kan gis fradrag av egne boutgifter.			
Trygghetspakke (3)			
Trygghetsalarm	Per måned	272	277
Matombringning/			
Egenbetaling	Per porsjon (stor)	80	80
Lunsj		20	20
Måltidsabonnement			Makspris 4800
Vaksinasjon			
Influensavaksine	Per stk.	169	
Fysioterapi og ergoterapi (1)			
Egenandel for fysioterapi individuell og i gruppe jamfør Helfo	Per behandling	-	-
Ergoterapi gruppetilbud, kommunal takst	Per kurs	450	450

Friskliv og mestring			
Frisklivssamtale	Per samtale	Gratis	
Frisklivstrening 2 per uke x 3 mnd	Per kurs	400	400
Friskliv Flyt	Per kurs	600	600
Røykeslutt kurs	Per kurs	400	400
Friskliv temakveld	Per kveld	Gratis	
Friskliv vedlikehold; valgfritt tilbud: ute og sal	Per halvår	600	600
Friskliv 60 + valgfritt tilbud: ute og sal	Per halvår	600	600
Friskliv Mestringstilbud	Per kurs	600	600

Kommentarer

- Disse satsene fastsettes av Stortinget. Normalt mottar vi satsene noen dager før jul.

Bakgrunn:

Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester, kapittel 1 om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester i institusjon mv., regulerer kommunenes adgang til å kreve egenandeler for opphold i institusjon som nevnt i helse- og omsorgstjenesteloven § 3-2 første ledd nr. 6 bokstav c når kommunen helt eller delvis dekker utgiftene til opphold i slik institusjon, eller har stillet garanti for oppholdet.

Forskriften regulerer egenandelens størrelse både for langtidsopphold (§ 3) og korttidsopphold (§4), og definerer oppholdstypene som;

a. korttidsopphold: Tidsavgrenset opphold i institusjon gitt som døgnopphold, dagopphold eller nattopphold.

b. langtidsopphold: Opphold i institusjon på ubestemt tid eller tidsavgrenset opphold når vedkommende har vært på institusjon i minst 60 døgn pr. kalenderår.

Grensen på 60 døgn pr. kalenderår gjelder uavhengig av antall korttidsopphold i kalenderåret, jfr. §6, tredje ledd.

Praksis i Kristiansund kommune har vært at personer med tidsavgrensede opphold på institusjon har blitt avkrevet egenandel tilsvarende korttidsopphold, selv om oppholdet/oppholdene til sammen har vært mer enn 60 døgn pr kalenderår.

Endring fra 1.1.2023:

I medhold i forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester, kapittel 1 om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester i institusjon mv., vil Kristiansund kommune fra 1.1.2023 kreve egenandeler for opphold i institusjon som er i tråd med forskriftens bestemmelser.

BRANN OG REDNING			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagsenhet for beregning	Priser 2022	Priser 2023
Tjenester og utstyr			
Utrykning til unødige alarmer knyttet til utløsning av automatiske brannvarslingsanlegg, sprinkleranlegg eller innbrudd	Per utrykning	3 000	3 000
Utrykning i forbindelse med heisalarm	Per utrykning	3 000	3 000
Feie-/tilsynsgebyr	Per leilighet	600	627
Feiegebyr sentralpipe annet enn bolig		900	941
Kamerainspeksjon	Per time inkl. personell	1 500	1 500
Fresing pipeløp	Per time inkl. personell	1 500	1 500
Mannskapsbil ^m /pumpe	Per time inkl. sjåfør	1 900	1 900
Stigebil	Per time inkl. sjåfør	1 900	1 900
Tankbil	Per time inkl. sjåfør	1 900	1 900
Lett varebil/personbil	Per time	660	660
Tilhengersprøyte	Per time	660	660
Bærbar motorsprøyte	Per time	550	550
Vannsuger	Per time	400	400
Elektriske pumper	Per time	400	400
Høytrykkspylers	Per time	400	400
Brannslanger á 25 meter	Per stk./døgn	400	400
Temperaturkamera	Per time inkl. person	1 500	1 500
Forbruksmateriell	Etter forbruk		
Kursinstruktører	Per instruktør/time	920	920
Funksjonstesting og merking av brannkummer	Per kum	1 500	1 500
Søknad om tillatelse til handel med fyrverkeri klasse II, III og IV	Per søknad	2 700	2 700
Andre arbeidsoppdrag (medgått tid)	Per personell/time	920	920
<i>Ved spesielle arbeidsoppgaver kan høyere/lavere timespris enn angitt over avtales med oppdragsgiver.</i>			

Feiegebyr beregnes med utgangspunkt i selvkostberegningene.

Prisene tar hensyn til selvkostberegninger og generelt kostnader med oppdraget. Dekker utgiftene uten ytterlige økning.

Inntekt til enheten er lav på andre oppdrag og er ikke av vesentlig betydning for enheten, men mere et serviceoppdrag til innbygger

KOMMUNALTEKNIKK			
Type brukerbetaling, gebyr eller avgift	Grunnlagseenhet for beregning	Priser 2022	Priser 2023
Vann, avløp og slam			
<i>Utregning av stipulert (antatt) forbruk - kun boliger uten vannmåler: Stipulert forbruk = Bruksareal BRA (m²) x 1,1 (m³/m²). Alle beløp eks. mva.</i>			
Vann - forbruksgebyr	Per m ³	11,96	12,70
Vann - engangsgebyr for tilknytning, endres fra m2 til fastbeløp fra og med 2023		Per m2 30,00	9000
Vann - årsgebyr for midlertidig tilknytning	Per år	1120	1200
Avløp - forbruksgebyr	Per m ³	21,94	27,91
Avløp - engangsgebyr for tilknytning, endres fra m2 til fastbeløp fra og med 2023		Per m2 30,00	9000
Avløp - årsgebyr for midlertidig tilknytning	Per år	2700	3400
Vann - abonnementsgebyr boliger	Per boenhet	1 045	1110
Vann – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 1	1 045	1110
Vann – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 2	3 135	3330
Vann – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 3	6 270	6660
Vann – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 4	12 540	13320
Vann – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 5	25 080	26640
Vann – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 6	52 250	55440
Vann – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 7	104 500	110880
Vann – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 8	156 751	166470
Vann – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 9	313 502	332940
Avløp - abonnementsgebyr boliger	Per boenhet	2 032	2580
Avløp – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 1	2 032	2580
Avløp – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 2	6 096	7754
Avløp – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 3	12 191	15507
Avløp – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 4	24 383	31015
Avløp – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 5	48 766	62030
Avløp – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 6	100 850	128281
Avløp – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 7	204 500	260124
Avløp – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 8	304 787	387690
Avløp – abonnementsgebyr nærings og kombinasjonseiendommer	Kategori 9	609 574	775380
Vannmålerleie (inntil 26 mm)	Per måler	465	495
Vannmålerleie (27-51 mm)	Per måler	740	790
Vannmålerleie (52 med mer og større flensemålere)	Per måler	2 600	2770
Spesielle målere (kombimålere)	Per måler	5 000	5400
Avlesningsgebyr (avlesning utført av kommunen)	Per måler	875	930
Nettgebyr (vannuttak til båt, idrettsplass)	Per m ³	2,70	2,90
Vannfylling – tilrigging		1750	1900
Vannfylling – vann	Per m ³	22	24
Vannfylling – minstepris per forsyning			600
Vei			
Behandlingsgebyr gravemelding		4 650	5200
Forringelsesgebyr asfalt	Per m ²	380	450
Byskilt Bjørnehaugen - oppsetting bokstaver arrangementer		7 300	7500
Utleie trafikkskilt, grunnpris		2 100	2250
- enhetspris	Per skilt/døgn	100	120
Utleie av arealer på områder til kommunalteknikk	Per m2 og år	4 510	5000
Gebyrregulativ etter forurensingsloven			
Saksbehandlingsgebyr nye utslipp			
Gebyr for behandling av utslippstillatelser ihht kap. 12 i forurensingsforskriften		3 430	3770
Gebyr for behandling av utslippstillatelser ihht kap. 13 i forurensingsforskriften		6 850	7540

Saksbehandlingsgebyr for oppfølging/kontroll av spredte utslipp			
Gebyr belastes eier av avløpsanlegg. Gebyr pr anlegg/år			
Etter kap. 12 i forurensingsforskriften		980	1040
Etter kap. 13 i forurensingsforskriften		1 490	1600
-			
Opprydding i forurenset grunn ved grave- og byggearbeider			
Engangsgebyr for saksbehandling, under 500 m2			
		9 700	10600
Engangsgebyr for saksbehandling, fra og med 500 m2			
		14 500	15900
Utslipp/påslipp av oljeholdig vann			
Engangsgebyr for saksbehandling av søknad			
		4 850	5340
Gebyr for tilsyn og kontroll med fett- og oljeavskillere			
Kommunens kostnader med tilsyn og kontroll med fett- og oljeavskillere skal belastes tankeiere. Gebyr pr anlegg/år			
		960	1060
Gebyr gravemelding, forringelsesgebyr asfalt og gebyrer etter forurensingsloven er avgiftsfrie. For resterende tjenester samt vann og avløp kommer merverdiavgift i tillegg.			

For en standard bolig på 132 m2 øker VA-gebyrene fra 2022 til 2023 med 19,8 %. Sett i forhold til andre kommuner vil dette likevel ikke være veldig høyt, og Kristiansund vil fortsatt ligge under landsgjennomsnitt til VA-gebyrer i 2023.

På avløp vil økningen i 2023 bli så høy som 27 %. Det skyldes dels økte kapitalutgifter pga stor beregnet renteøkning. Det er siste 10-årsperiode blitt investert mye til overføringsledninger, pumpestasjoner og renseanlegget på Hagelin. Økningen på avløp skyldes også at oppsparte fond er nå oppbrukt, og avløpsgebyret heretter må dekke minst 100 % av selvkost. Gebyrutviklingen på avløp vil bli langt lavere i 2024 og de neste årene i økonomiplanperioden siden fornyelsesbehovet heretter vil bli mer moderat sammenlignet med forutgående 10-årsperiode.

Vanngebyret øker med 6 % i 2023, hvilket anses som forholdsvis normalt.

Styret i REMIDT IKS har foreslått følgende vedtak for representantskapet i REMIDT:

1. *Fremlagte forslag til drifts- og investeringsbudsjett for 2023 vedtas.*
2. *Avfallsgebyrene for 2023 fastsettes til:*
 - *Renovasjon husholdninger: kr 4.000 eks. mva.*
 - *Renovasjon fritidshus (Servicegrad 2): kr 1.550, - eks. mva.*
 - *Slamgebyr:*
 - o *Oppmøtepris: kr 686,- per anlegg, eks. mva. (O)*
 - o *Tømming og behandling fra slamavskiller: kr 416,- per m3, eks. mva. (P1)*
 - o *Tømming og behandling fra tett tank: kr 352,- per m3, eks. mva. (P2)*
 - o *Tømming og behandling fra minirensesanlegg: kr 352,- per m3, eks. mva. (P2)*
3. *For finansiering av planlagte investeringstiltak godkjennes et låneopptak på inntil Kr. 80 mill. kroner*

Foreslått prosentvis økning for et normalt boligabonnement vil utgjøre 6%.

Saken skal behandles i representantskapet i REMIDT den 07.11.22

Lokal forskrift for gebyrer etter plan- og bygningsloven, matrikkelloven og eierseksjonsloven for Kristiansund kommune, Møre og Romsdal

Hjemmel: Plan- og bygningsloven § 33-1, jf. byggesaksforskriften, matrikkelloven § 32, jf. matrikkelforskriften og eierseksjonsloven § 15.

Vedtak: Bystyret Kristiansund kommune XXXXXXXXX

Ikrafttredelse: 1. januar 2023

Kapittel 1 – Generelle bestemmelser

Gebyrer etter dette regulativ betales etter faktura utstedt av kommunen. Betaling kan kreves før forretning berammes, arbeid igangsettes eller før tillatelser/vedtak fattes. Alle priser er angitt i norske kroner. Det beregnes ikke merverdiavgift på gebyrer etter plan- og bygningsloven, matrikkelloven eller eierseksjonsloven.

Regulativet speiler det faktiske arbeidet de ulike sakstypene medfører. Samlet fakturert gebyr dekker saksbehandling, administrasjonskostnader, tilsyn med videre.

§ 1-1. Betalingsplikt

Alle som får utført tjenester etter dette regulativet skal betale gebyr.

Kommunen krever i tillegg inn tinglysingsgebyr og dokumentavgift i saker der kommunen må forskuttere dette.

§ 1-2. Tidspunkt for gebyrfastsetting og fakturering

Gebyr etter plan- og bygningsloven og eierseksjonsloven beregnes etter de satser som gjelder på tidspunktet komplett sak mottas i kommunen, med mindre noe annet kommer frem av regulativet. Gebyr etter matrikkelloven beregnes etter de satser som gjelder når saken fremmes, jf. matrikkelforskriften § 16.

Gebyret faktureres når vedtak fattes, etter avholdt oppstartsmøte eller forhåndskonferanse, eller når kommunen har ferdigbehandlet eller avsluttet saken. Planforslag faktureres ved vedtak om offentlig ettersyn.

Gebyret forfaller til betaling 30 dager etter fakturadato. Ved for sen betaling påløper purregebyr etter inkassoforskriften.

Gebyret må betales og forfaller uansett om vedtaket er påklaget eller det er søkt om reduksjon av gebyr.

§ 1-3. Gebyr og priser i regulativet

Regulativets gebyrer reflekterer kommunens arbeid med de ulike sakstypene og er beregnet i samsvar med selvkostprinsippet.

Timeprisene i regulativet er beregnet for hvert enkelt gebyrområde. Disse dekker blant annet saksbehandling, støttefunksjoner og administrasjon av tjenesten. Gebyrregulativet vedtas årlig av bystyret.

§ 1-4. Sakkyndig bistand

Der kommunen leier inn sakkyndig bistand under tilsyn for kontroll, uttalelser, vurderinger ut fra lov- og forskriftskrav og lignende, vil kostnadene for slik bistand bli fakturert. I tillegg blir det fakturert for medgått tid for kommunens arbeid med å hente inn denne bistanden.

§ 1-5. Urimelig gebyr

Dersom kommunen etter egen vurdering eller etter skriftlig søknad anser gebyret som klart urimelig, kan gebyret settes ned. Søknad om redusert gebyr utsetter ikke betalingsfristen.

§ 1-6. Klage

Når gebyret er hjemlet i plan- og bygningsloven § 33-1, matrikkeloven § 32 eller eierseksjonsloven § 15, er det ikke anledning til å klage på gebyret i den enkelte sak. Enkeltvedtak etter § 1-5 om urimelig gebyr kan påklages til Fylkesmannen i Møre og Romsdal etter reglene i forvaltningsloven.

§ 1-7. Avslag

Saksbehandlingen anses som avsluttet dersom det ikke er sendt klage innen klagefristens utløp. For å etterleve selvkostreglene skal det ved avslag betales 100 % av ordinært gebyr. Beløpet blir ikke godskrevet ved ny eller endret søknad.

§ 1-8. Definisjoner og forklaringer

I denne forskriften menes med:

- a. pbl: Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven).
- b. Mtl: Lov om egedomsregistrering (matrikkeloven).
- c. Eiersl: Lov om eierseksjoner (eierseksjonsloven).
- d. SAK: Forskrift om byggesak (byggesaksforskriften).
- e. TEK: Forskrift om tekniske krav til byggverk (byggteknisk forskrift).
- f. Søknadspåklagte tiltak: Tiltak definert i plan- og bygningsloven §§ 20-1, 20-2, 20-3, 20-4.
- g. Grunngebyr: Gebyr som skal dekke de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen som er uavhengig av tiltakets kompleksitet og størrelse.
- h. Saksbehandlingsgebyr: Gebyr som skal dekke oppgavene i saksbehandlingsprosessen som er avhengig av tiltakets kompleksitet og størrelse.
- i. Registreringsgebyr: Gebyr som skal dekke arbeidet med oppgavene knyttet til registrering i matrikkelen. Gebyret betales per bruksenhet eller per endring av bruksenhet.
- j. Tiltaksklasse: Inndeling av oppgaver i tiltaket basert på vanskelighetsgrad, kompleksitet og konsekvenser av mangler og feil, jf. SAK § 9-4.
- k. Matrikkel: Nasjonalt eiendomsregister hvor hver eiendom har et unikt nummer bestående av kommunenummer, gårdsnummer (gnr), bruksnummer (bnr), festenummer (fnr) og seksjonsnummer (snr). Dersom bruket ikke har feste- og/eller seksjonsnummer har disse verdien null (0). Tidligere kalt GAB-registeret (Grunneiendoms-, Adresse- og Bygningsregisteret).
- l. Eiendom: Fast eiendom definert med et eget gårds- og bruksnummer, festenummer og/eller seksjonsnummer i matrikkelen. Seksjon etablert i henhold til lovgivningen om eierseksjoner regnes som selvstendig eiendom.
- m. Bruksenhet: Bygning eller del av bygning (lokale), f.eks. boenhet, garasje, annekset/uthus, kontorenhet, verksted og lager.
- n. Boenhet: Bruksenhet som har alle hovedfunksjoner for bolig, slik som stue, kjøkken, soveplass, bad og toalett, og har egen inngang og er fysisk atskilt fra øvrige enheter, jf. SAK § 2-2.
- o. Bygningstype: Standardisert kategorisering av den enkelte bygning etter NS-3457. Bygningstyper fra 111 til 199 tilhører bygningshovedgruppe Bolig. Bygningstyper fra 211 til 840 er alt annet enn bolig.
- p. Bruksareal (BRA): Bruksareal for eiendom som er registrert i matrikkelen og beregnet med utgangspunkt i NS-3940.
- q. Daa: Dekar, 1.000 kvadratmeter.
- r. Vnr.: Varenummer.

Kapittel 2 – Private planforslag (reguleringsplaner)

§ 2-1. Generelt

Det skal betales gebyr for alle private planforslag for kommunens arbeid frem til og med første gangs behandling av saken. Gebyret faktureres når et politisk organ har fattet beslutningen om at saken skal legges ut til offentlig ettersyn. Gebyr for oppstartsmøte og behandling av planinitiativ betales etter at dette er avholdt. § 2-2, § 2-3 og § 2-4 gjelder for alle typer av reguleringsplaner.

§ 2-2. Oppstartsmøte

Både kommunen og tiltakshaver kan kreve oppstartsmøte. Gebyret dekker kommunens forberedelser, deltakelse i møte samt referat og etterarbeid.

Oppstartsmøte, jf. pbl § 12-8		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Oppstartsmøte	Per møte	kr 66 000

§ 2-3. Planinitiativ

Der administrasjonen beslutter at planinitiativet skal stoppes, men forslagstiller krever planinitiativet forelagt kommunestyret/politisk utvalg for endelig avgjørelse. Gebyret dekker saksforberedelser for politisk utvalg.

Planinitiativ		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Planinitiativ forelagt politisk utvalg	Per planinitiativ	kr 99 000

§ 2-4. Grunngelyr

For alle planforslag skal det betales et grunngebyr. Dette gjelder også for mindre reguleringsendringer. Gebyret dekker de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen som påløper uavhengig av tiltakets kompleksitet og størrelse.

Grunngelyr		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Grunngelyr	Per planforslag	kr 123 750

§ 2-5. Beregningsgrunnlag for detaljreguleringsforslag

Nye reguleringsplaner eller endringer som behandles som ny plan i samsvar med pbl. § 12-14 første ledd:

For alle planforslag skal det betales et todelt gebyr bestående av gebyr for planområdets areal og gebyr for bebyggelsens bruksareal (BRA). Gebyr for planområdets areal omfatter alt regulert areal uavhengig av formål. Større områder med grønnstruktur, eksempelvis friområder, friluftsområder over 20 daa, gis det ikke gebyr for.

Gebyr for planområdets areal

	Beregningsenhet	Innenfor sentrumsplanen eller NB-områder	Øvrige områder
Vnr. Y	Per planforslag, inntil 5 daa	kr 67 650	kr 49 500
Vnr. Y	Per planforslag, fra 5 til 15 daa	kr 146 850	kr 115 500
Vnr. Y	Per planforslag, 15 til 30 daa	kr 206 250	kr 165 000
Vnr. Y	Per planforslag, 30 til 70 daa	kr 325 050	kr 264 000
Vnr. Y	Per planforslag, over 70 daa	kr 394 350	kr 321 750

Tillegg for planer som avviker fra kommuneplanens arealdel, kommunedelplan for sentrum eller områderegulering

Tilleggsgebyr		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Tillegg for planer som avviker fra kommuneplanens arealdel, kommunedelplan for sentrum eller områderegulering	Per planforslag	kr 49 500

Det skal i tillegg betales gebyr for bebyggelsens bruksareal (BRA). Både ny bebyggelse og eksisterende bebyggelse, der planen hjemler for ombygging og/eller bruksendring, skal medregnes. Arealet beregnes av forslagsstiller i tråd med tekniske forskrifter § 5-4 med følgende unntak og presisering: Det tas ikke gebyr for tenkte plan i rom med stor romhøyde og glassgårder. Bruksareal under terreng skal medregnes. Parkeringsarealet går inn i beregningsgrunnlaget. Det skilles ikke mellom garasje/carport eller parkeringsplass. Maksimalt tillatt utnyttelse i innsendt komplett planforslag legges til grunn for beregningen.

Gebyr for bruksareal (BRA) i planforslag

Beregningsenhet		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Inntil 1000 m ²	Per planforslag	kr 41 250
Vnr. Y	Fra 1.001 til 3.000 m ²	Per planforslag	kr 82 500
Vnr. Y	Fra 3.001 til 10.000 m ²	Per planforslag	kr 99 000
Vnr. Y	Fra 10.001 til 30.000 m ²	Per planforslag	kr 132 000
Vnr. Y	Over 30.000 m ²	Per planforslag	kr 165 000

§ 2-6. Planer med planprogram og konsekvensutredning

For planforslag som krever planprogram og/eller konsekvensutredning (KU) skal det betales tilleggsgebyr.

Planprogram og konsekvensutredning, jf. pbl § 4-1, § 4-2 andre ledd og kap. 14		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	For behandling av planprogram	Per behandling	kr 82 500
Vnr. Y	For planer med konsekvensutredning	Per behandling	kr 99 000

§ 2-7. Utfylling og endring av plan

Ved utfylling eller endring av plan etter pbl. § 12-14 andre ledd skal det betales gebyr.

Utfylling og endring av plan		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	For reguleringsendringer jf. pbl. § 12-14 betales det for planområdets areal 75 % av satsene i § 2-5.	Per planforslag	75 % av § 2-5
Vnr. Y	For reguleringsendringer jf. pbl. § 12-14 betales det for bebyggelsens bruksareal 75 % av satsene i § 2-5.	Per planforslag	75 % av § 2-5
Vnr. Y	Dersom forslaget bare gjelder mindre endringer av gjeldende bestemmelser	Per planforslag	kr 82 500

§ 2-8. Tilbaketrekking av planforslag

Ved tilbaketrekking av planforslag eller manglende oppfølging fra forslagsstiller skal tiltakshaver betale en andel av samlet saksbehandlingsgebyr avhengig av hvor langt kommunen har kommet i saksbehandlingen.

Trekking av planforslag		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Planforslag som trekkes etter varsel om oppstart, men før innsendt planforslag er mottatt	Per planforslag	25 %
Vnr. Y	For sak som avsluttes etter påbegynt saksbehandling, men før førstegangsvedtak	Per planforslag	50 %
Vnr. Y	For sak som avsluttes etter førstegangsvedtak	Per planforslag	100 %

§ 2-9. Timepris

For de tjenester som ikke omfattes av dette regulativet så kan det tas gebyr etter medgått tid.

Timepris		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	For tjenester som ikke faller inn under regulativbestemmelsene	Per time	kr 1 650

§ 2-10. Tilleggsgebyr

Innsendte planforslag som ikke tilfredsstillers forskriftsmessige krav eller har nødvendig dokumentasjon i henhold til kommunens veileder kan medføre gebyr for merarbeid. Beregningen gjøres med grunnlag i det merarbeid dette representerer og faktureres etter gjeldende timesats jfr. § 2-9.

Dersom forslagstiller på eget initiativ foretar endringer av et komplett planforslag etter at det er innsendt for behandling, ilegges det et tilleggsgebyr på 25 % av beregnet gebyr.

Kapittel 3 – Byggesak

§ 3-1. Generelt

For alle søknadspliktige tiltak etter pbl skal det beregnes grunngebyr, saksbehandlingsgebyr og registreringsgebyr med mindre annet kommer frem av regulativet. For tiltak som er unntatt søknadsplikt skal det beregnes registreringsgebyr dersom tiltaket skal matrikkelføres.

§ 3-2. Grunngebyr

Grunngebyret skal dekke de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen som er uavhengig av tiltakets kompleksitet og størrelse, eksempelvis arkiv, infrastruktur mv. Grunngebyret dekker også kommunens ulovlighetsoppfølging. Ferdigattest som utstedes i løpet av fem år etter opprinnelig byggetillatelse inngår også i grunngebyret.

Grunngebyr		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Søknadspliktige tiltak	Per søknad	kr 1 880

§ 3-3. Registreringsgebyr

For tiltak etter pbl skal det betales registreringsgebyr, som skal dekke kostnadene knyttet til arbeid som skal gjøres i matrikkelen. Arbeid i matrikkelen øker proporsjonalt med antall bruksenheter og det skal betales et registreringsgebyr per bruksenhet. Gebyret skal også betales ved endring av bruksenhet.

Registreringsgebyr		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Søknadspliktige bruksenheter	Per bruksenhet	kr 2 820
Vnr. Y	Andre søknadspliktige tiltak	Per tiltak	kr 2 820
Vnr. Y	Tiltak som er unntatt søknadsplikt, men som skal matrikkelføres	Per tiltak	kr 2 820

§ 3-4. Tilsyn

Tilsyn er et viktig virkemiddel for å kontrollere at tiltak gjennomføres i samsvar med bestemmelser gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven. Tilsyn skal bidra til bedre gjennomføring av byggeprosesser, avdekke ulovligheter og virke forebyggende. 10 % av saksbehandlingsgebyret skal dekke kommunens tilsynsvirksomhet.

§ 3-5. Timepris

For de tjenester som ikke er omtalt i regulativet, men som krever behandling etter pbl, gjelder et gebyr etter medgått tid. For tiltak som åpenbart vil medføre ekstraarbeid utover normal arbeidsmengde for sakstypen, skal gebyret beregnes etter medgått tid. Timesatsen gjelder også for søknader etter pbl kapittel 18.

Timepris		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	For tjenester som ikke faller inn under regulativbestemmelsene	Per time	kr 940

§ 3-6. Tilbaketrekking av søknad

Ved tilbaketrekking av søknad skal tiltakshaver betale en andel av gebyret avhengig av hvor langt kommunen har kommet i saksbehandlingen.

Tilbaketrekking av søknad		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	For søknader som trekkes/avvises før påbegynt saksbehandling	Per søknad	Grunngebyr
Vnr. Y	For søknader som trekkes/avvises etter utsendt mangelbrev	Per søknad	Grunngebyr + 25 % av saksbehandlingsgebyr
Vnr. Y	For sak som avsluttes etter saksbehandling, men før vedtak	Per søknad	Grunngebyr + 50 % av saksbehandlingsgebyr

§ 3-7. Digital søknad

Dersom innsendt søknad leveres ved bruk av digital søknadsløsning reduseres samlet gebyr tilsvarende 3 timer, jf. §3-5.

§ 3-8. Forhåndskonferanse

For nærmere avklaring av rammer og innhold i tiltaket kan det holdes forhåndskonferanse mellom tiltakshaver, kommunen og andre berørte fagmyndigheter. Forhåndskonferanse utløser ikke grunngebyr.

Forhåndskonferanse etter pbl § 21-1		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Forhåndskonferanse, tiltak uten ansvarsrett	Per møte	kr 6 580
Vnr. Y	Forhåndskonferanse, tiltak med ansvarsrett	Per møte	kr 6 580
Vnr. Y	Tilleggsgebyr når tiltaket er i strid med overordnet plan	Per møte	kr 1 880

§ 3-9. Søknad om endring av gitt tillatelse

Ved søknad om endring av gitt tillatelse påløper det gebyr så lenge endringene ikke dekkes av øvrige bestemmelser i regulativet. Søknad om endring av gitt tillatelse utløser ikke nytt grunngebyr.

Søknad om endring av gitt tillatelse		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Reviderte tegninger.	Per bygning	kr 5 640
Vnr. Y	Ved endring av godkjent søknad om tiltak som ikke skal matrikkelføres og som betinger nytt vedtak, betales en andel av ordinært saksbehandlingsgebyr for ny søknad	Per søknad	kr 7 520
Vnr. Y	Ved endring av godkjent søknad om tiltak som skal matrikkelføres og som betinger nytt vedtak, betales en andel av ordinært saksbehandlingsgebyr for ny søknad	Per søknad	kr 9 400

Er endringene så betydelige at søknaden blir å betrakte som ny sak, betales fullt saksbehandlingsgebyr. Kommunal- og moderniseringsdepartementets tolkningsuttalelse datert 04.03.2019 til Bergen kommune danner grunnlaget for i hvilke tilfeller en endrings søknad er å anse som en helt ny søknad. Det skal betales fullt gebyr ved ny behandling av tidligere godkjent byggetiltak. Dersom endringen utløser ny søknad om dispensasjon, betales i tillegg gebyr etter § 3-10.

§ 3-10. Dispensasjonssøknad

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1, a og b		Beregningsenhet	Gebyr		
Bolig og fritidsbolig			Tiltaksklasse 1	Tiltaksklasse 2	Tiltaksklasse 3
Vnr. Y	Boliger og fritidsboliger til og med 2 boenheter Bygningstype 111-124, 161-163	Per søknad	kr 19 740	kr 19 740	kr 19 740
Vnr. Y	Rekkehus, kjedehus og andre småhus Bygningstype 131-136	Per søknad	kr 24 440	kr 24 440	kr 24 440
		Tillegg per boenhet fra 4. til 10.	kr 2 820		kr 2 820
Vnr. Y	Store boligbygg Bygningstype 141-159	Per søknad	kr 28 200	kr 28 200	kr 28 200
		Tillegg per boenhet fra 4. til 20.	kr 2 820		kr 2 820
Vnr. Y	Garasje, uthus, anneks mv. til bolig og fritidsbolig, samt tilbygg og påbygg til bolig og fritidsbolig som ikke skaper nye boenheter Bygningstype 111-172 og 181-199	Per tiltak	kr 7 520		kr 7 520
		Per tiltak fra og med 3. tiltak	Kr 2 820		Kr 2 820
Annet enn bolig:					
Vnr. Y	Industri-/næringsbygg og landbruksbygg Bygningstype 211-249	Per søknad	kr 15 040	kr 19 740	kr 19 740
Vnr. Y	Kontor- og forretningsbygg Bygningstype 311-330	Per søknad	kr 13 160	kr 21 620	kr 21 620
Vnr. Y	Øvrige næringsbygg og offentlige bygg Bygningstype 411-840	Per søknad	kr 16 920	kr 19 740	kr 19 740
Vnr. Y	Konstruksjon, anlegg, midlertidige bygg mer enn 2 år, mv.	Per søknad	kr 14 100	kr 14 100	kr 14 100
Vnr. Y		Per søknad	kr 7 520	kr 7 520	kr 7 520
Vnr. Y	Tilbygg og påbygg mv.	Tillegg per bruksenhet utover to	kr 5 640	kr 5 640	kr 5 640

Tiltak som ikke er i overensstemmelse med bestemmelser i lov, forskrift eller plan krever søknad om dispensasjon. Gebyret kommer i tillegg til eventuelle saksbehandlingsgebyr.

Dispensasjon etter pbl § 19-1		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Søknad om dispensasjon i (For saker som krever høring/uttalelse fra andre instanser og/eller politisk behandling, f.eks dispensasjon fra byggegrense, strandsone LNF m.m)	Per dispensasjon	kr 9 400
Vnr. Y	Søknad om dispensasjon i (Som ikke krever høring/uttalelse fra andre instanser og/eller politisk behandling)	Per dispensasjon	kr 5 640
Vnr. Y	Påfølgende dispensasjoner i samme sak (Hovedgebyret for dispensasjon beregnes ut i fra om saken krever uttalelse/høring og /eller politisk behandling)	Per dispensasjon	kr 3 760

§ 3-11. Søknadspliktige tiltak med krav om ansvarlige foretak (med ansvarsrett)

Grunngebyr kommer i tillegg til saksbehandlingsgebyret. Det samme gjelder registreringsgebyr dersom tiltaket er registreringspliktig i matrikkelen.

§ 3-11-1. Oppføring, tilbygging, påbygging, underbygging eller plassering av bygning, konstruksjon eller anlegg, herunder vesentlig endring eller reparasjon

For bygninger som er kombinasjonsbygg (både boligformål og annet enn boligformål) benyttes satser etter per boenhet/bruksenhet avhengig av bruksenhetens formål.

§ 3-11-2. Fasadeendring

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 c		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Fasadeendring	Per søknad	kr 5 640
Vnr. Y	Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg med kulturminneinteresse	Per fasade	kr 7 520

§ 3-11-3. Bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av søknadspliktig tiltak som nevnt i pbl § 20-1 a

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 d		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Bruksendring mv. med endring av bygning, tekniske installasjoner mv.	Per søknad	kr 13 160
Vnr. Y	Bruksendring mv. uten endring av bygning, tekniske installasjoner mv.	Per søknad	kr 12 220

§ 3-11-4. Riving av søknadspliktig tiltak som nevnt i pbl § 20-1 a

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 e		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Riving av bygning, konstruksjoner og anlegg	Per tiltak	kr 5 640
Vnr. Y	Riving av bygning, konstruksjon, anlegg med kulturminneinteresse	Per tiltak	kr 7 520

§ 3-11-5. Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 f		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Sanitærinstallasjoner, ventilasjons-/sprinkler-/antenne-/solcelleanlegg, heis og lignende	Per tiltak	kr 13 160
Vnr. Y	Forstøtningsmur, svømmebasseng, dam/brønn og andre enkle tiltak	Per tiltak	kr 5 640
Vnr. Y	Skorstein	Per tiltak	kr 2 820

§ 3-11-6. Oppdeling eller sammenføring av bruksenheter i bolig

For eksempel at det blir én boenhet mindre i en bygning.

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 g		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Sammenføring av bruksenheter i bolig mv.	Per søknad	kr 12 220
Vnr. Y	Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.	Per ny boenhet	kr 13 160

§ 3-11-7 Oppføring av innhegning mot veg

Dersom nedenstående tiltak inngår i søknad etter kapittel 20 i pbl, skal det ikke kreves separat gebyr.

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 h		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Innhegning mot veg (eksempelvis støyskjerm)	Per tiltak	kr 4 700

§ 3-11-8 Plassering av skilt- og reklameinnretninger

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 i		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Enkelt skilt eller reklame	Per tiltak	kr 4 700
Vnr. Y	Ny skiltplan med flere enn to skilt	Per søknad	kr 5 640

§ 3-11-9. Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 j		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Plassering av midlertidige skole-/barnehagebygg mv. som skal stå i inntil 2 år	Per søknad	kr 18 800
Vnr. Y	Plassering av andre midlertidige bygninger mv. som skal stå i inntil 2 år	Per søknad	kr 18 800

§ 3-11-10. Vesentlig terrenginngrep

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 k		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Vesentlige terrenginngrep i uregulert område	Per søknad	kr 14 100
Vnr. Y	Vesentlige terrenginngrep i regulert område	Per søknad	kr 10 340

§ 3-11-11. Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 l		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Tiltaksklasse 1	Per tiltak	kr 14 100
Vnr. Y	Tiltaksklasse 2	Per tiltak	kr 14 100
Vnr. Y	Tiltaksklasse 3	Per tiltak	kr 14 100

§ 3-12. Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak

For søknadspliktige tiltak som behandles iht. pbl § 20-1 m. Grunngebyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.

Fradeling mv., jf. pbl § 20-1 m		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Opprettelse av grunneiendom, herunder søknad om fradeling av grunneiendom og innløsning av festetomt (deling) i tråd med reguleringsplan	Per matrikkelenhet	kr 3 760
Vnr. Y	Opprettelse av grunneiendom, herunder søknad om fradeling av grunneiendom og innløsning av festetomt (deling) uten regulerte tomtegrenser.	Per matrikkelenhet	kr 9 400
Vnr. Y	Vurdering av utsettelse/dispensasjon fra opparbeidelsesplikt	Per søknad	kr 2 820
Vnr. Y	Vedtak om arealoverføring	Per arealoverføring	kr 3 760
Vnr. Y	Opprettelse av grunneiendom, herunder søknad om fradeling av grunneiendom og innløsning av festetomt (deling) i uregulerte områder.	Per matrikkelenhet	kr 9 400

For søknadspliktige tiltak som behandles iht. pbl § 20-1, jf. § 20-4 og tiltak som kan forestås av tiltakshaver jf. SAK §§ 3-1 og 3-2 skal det betales følgende gebyr. Grunngelyr og registreringsgebyr kommer i tillegg.

Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak, jf. pbl 20-1		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Mindre tiltak på bebygd eiendom som garasjer, uthus og tilbygg, bruksendring tilleggsdel til hoveddel m.m. jf. PBL § 20-4 og SAK §§ 3-1 og 3-2	Per søknad Tilleggsgebyr per tiltak fra og med 3. tiltak	kr 4 700 kr. 2 820

§ 3-13. Andre vurderinger

Andre vurderinger utløser ikke grunngebyr. Tiltak på eksisterende byggverk kan utløse registreringsgebyr.

Andre vurderinger		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Tiltak på eksisterende byggverk (unntak fra TEK), pbl § 31-2, 4. ledd	Per unntak	kr 9 400
Vnr. Y	Godkjenning av selvbyggeransvar, SAK § 6-8	Per søknad	kr 1 880
Vnr. Y	Godkjenning av foretak som ikke oppfyller kravene til utdanning mv. i SAK, pbl § 23-8, jf. SAK § 11-4	Per foretak	kr 1 880

§ 3-14. Igangsettingstillatelse

Igangsettingstillatelse utløser ikke grunn- eller registreringsgebyr.

Igangsettingstillatelse jf. Pbl § 20-3		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Igangsettingstillatelse	Per tillatelse	kr 2 820

§ 3-15. Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest

Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest utløser ikke grunn- eller registreringsgebyr.

Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Midlertidig brukstillatelse	Per søknad	kr 3 760
Vnr. Y	Ferdigattest der det har gått mer enn 5 år siden byggetillatelse ble gitt	Per søknad	kr 3 760

Kapittel 4 – Oppmålingsforretning

§ 4-1 Generelt

Alle oppmålingsforretninger etter matrikkellova skal betale grunngebyr, registreringsgebyr og gebyr for oppmålingsforretning med mindre annet fremgår av regulativet. Gebyr for arbeid etter matrikkellova skal betales etter regler og satser som gjelder den dagen saken blir fremmet for kommunen. Kommunen kan i tillegg kreve dekket nødvendige tinglysningsgebyr og eventuell dokumentavgift. I vinterperioden fra 1. desember til 1. mars kan tidsfristen på 16 uker fravikes uten at det medfører avkortning av gebyrsatsene. Forutsetning for at dette skal gjøres gjeldende er at snø og tele gjør det vanskelig eller umulig å utføre oppmålingsarbeid, jf. matrikkelforskriften § 18 tredje ledd.

§ 4-1-1. Timepris

For oppgaver som ikke omfattes av dette regulativet så kan det tas gebyr etter medgått tid.

Timespris		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	For tjenester som ikke faller inn under regulativbestemmelsene	Per time	kr 1 630

§ 4-1-2. Grunngebyr

Grunngebyret skal dekke de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen, som er uavhengig av tiltakets kompleksitet og størrelse.

Grunngebyr		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Søknadspliktige tiltak etter matrikkelloven.	Per søknad	kr 3 260

§ 4-2. Registreringsgebyr

Det skal betales et registreringsgebyr som skal dekke kostnadene knyttet til arbeid som må gjøres i matrikkelen. Arbeid i matrikkelen øker proporsjonalt med antall eiendommer. Det skal betales et registreringsgebyr per gårds-/bruks-/feste- og/eller seksjonsnummer som registreres eller endres.

Registreringsgebyr		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Registreringspliktig arbeid	Per grunneiendom	kr 1 630

§ 4-3. Oppmålingsforretning

§ 4-3-1. Oppmålingsforretning

Oppmålingsforretning		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Oppretting av grunneiendom og festegrunn og matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn, samt arealoverføring	Per ny matrikkelenhet	kr 24 450
Vnr. Y	Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter	Per ny matrikkelenhet	kr 16 300
Vnr. Y	Oppretting av uteareal på eierseksjon	Inntil to tilleggsdeler	kr 16 300
Vnr. Y	Tillegg for flere tilleggsdeler utover to	Per tilleggsdel	kr 6 520
Vnr. Y	Registrering av anleggseiendom	Per ny anleggseiendom	kr 16 300
Vnr. Y	I tillegg til satsene over kommer et gebyr per grensepunkt som må måles i marka. Sammenfallende grensepunkt telles som ett.	Per grensepunkt	kr 1 630
Vnr. Y	Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning	Per matrikkelenhet	kr 6 520

§ 4-3-2. Andre oppmålingsforretninger

Grunngebyr kommer i tillegg.

Andre oppmålingsforretninger		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Grensejustering	Per delareal	kr 11 410
Vnr. Y	Arealoverføring til offentlig vei og jernbane	Per delareal	kr 8 150
Vnr. Y	Grensepåvisning av tidligere koordinatfestede grenser	Per søknad	kr 4 890
Vnr. Y	Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning. Hvis alle grensene rundt eiendommen skal gås opp, betales gebyr etter §4-3-1.	Per søknad	kr 8 150
Vnr. Y	I tillegg til satsene over kommer et gebyr per grensepunkt som må måles i marka. Sammenfallende grensepunkt telles som ett.	Per punkt	kr 1 630
Vnr. Y	Sammenslåing av eiendommer NB! Fakturer tinglysningsgebyr!	Per eiendom	Kr 0,-

Kapittel 5 – Eierseksjonering

§ 5-1. Generelt

Ved søknad om tillatelse til å seksjonere en eiendom etter eierseksjonsloven skal det beregnes gebyr med mindre annet fremgår av regulativet. Ved tilleggsareal grunn tilkommer gebyr for oppmålingsforretning jfr. § 4-3.

§ 5-2. Grunngbyr

Grunngbyret skal dekke de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen som er uavhengig av tiltakets kompleksitet og størrelse, eksempelvis arkiv, infrastruktur mv.

Grunngbyr		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Grunngbyr	Per søknad	kr 3 700

§ 5-3. Timepris

For de tjenester som ikke omfattes av dette regulativet kan det tas gebyr etter medgått tid.

Timepris		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	For tjenester som ikke faller inn under regulativbestemmelsene	Per time	kr 1 630

§ 5-4. Mangelfulle søknader

En søknad kan avvises dersom søknaden er mangelfull og ikke komplett i henhold til krav fastsatt i lov.

Mangelbrev		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Mangelbrev	Per brev	kr 6 550

§ 5-5. Oppretting av eierseksjoner

Oppretting av eierseksjoner		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	To nye seksjoner	Per søknad	kr 15 700
Vnr. Y	Tillegg per ny seksjon utover to	Per seksjon	kr 1 630

§ 5-6. Reseksjonering, endring av eierseksjoner i seksjonert sameie

Reseksjonering		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	To nye seksjoner	Per søknad	kr 19 650
Vnr. Y	Tillegg per ny seksjon utover to	Per seksjon	kr 1 630

§ 5-7. Sletting/oppheving av seksjonert sameie

Ved sletting eller oppheving av seksjonert sameie betales gebyret per ny grunneiendom.

Sletting/oppheving av seksjonert sameie		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Saksbehandlingsgebyr for å slette seksjoner på en eiendom	Per grunneiendom	kr 6 550

§ 5-8. Befaring

Befaring av eiendom utføres når kommunen finner det nødvendig ved behandling av saken. Gebyr kommer i tillegg til behandlingsgebyret.

Befaring		Beregningsenhet	Gebyr
Vnr. Y	Gebyr for befaring	Per befaring	kr 5 250

Kapittel 6 – Kart og eiendomsinformasjon

I tillegg til prisene i dette kapitlet tilkommer pris for eksterne formidlingstjenester (f.eks. Infoland og e-Torg) samt merverdiavgift.

§ 6-1. Situasjonkart		Gebyr
Vnr. Y	Situasjonkart	Kr 4 650,-
Vnr. Y	Forenklet situasjonkart	Kr 1 650,-

§ 6-2. Formidling av eiendomsinformasjon		Gebyr
Vnr. Y	Meglerpakke	Kr 2800,-
Vnr. Y	Borettslagspakke	Kr 1500,-
	Ved kjøp av enkeltprodukter som inngår i standardpakken:	
Vnr. Y	Eiendomsinformasjon	Kr 230,-
Vnr. Y	Kommunale erklæringer	Kr 230,-
Vnr. Y	Bygningsdata	Kr 230,-
Vnr. Y	Grunnkart	Kr 275,-
Vnr. Y	Forenklet Matrikkelkart	Kr 210,-
Vnr. Y	Godkjente bygningstegninger	Kr 630,-
Vnr. Y	Midlertidig brukstillatelse og ferdigattest	Kr 490,-
Vnr. Y	Naboliste	Kr 235,-
Vnr. Y	Gjeldende planer med bestemmelser	Kr 560,-
Vnr. Y	Innsendte arealplaner	Kr 215,-
Vnr. Y	Avkjørsel til eiendommen	Kr 230,-
Vnr. Y	Kommunale avgifter og gebyr	Kr 230,-

Prisen på vektordata (digitale kartdata) beregnes ut fra areal og mengde data (etter Geovekst priskalkulator).

