



Statens vegvesen

KRISTIANSUND KOMMUNE
Postboks 178
6501 KRISTIANSUND N

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Vidar Neraas / 71274773

Vår referanse:
20/9499-3

Deres referanse:

Vår dato:
02.12.2020

Uttale til offentlig ettersyn av PLAN-19-00547-34 – R-306 Nordmøre krisesenter

Vi viser til deres brev datert 16.11.2020 med kunngjøring om høring og offentlig ettersyn av reguleringsplan for Nordmøre krisesenter.

Statens vegvesen er vegadministrasjon for staten på riksveger. Det innebærer at vi har ansvaret for å forvalte, planlegge, utvikle, drifte og vedlikeholde vegene på en optimal måte for brukerne og samfunnet for øvrig. Vi er også sektormyndighet på vegne av Samferdselsdepartementet. Gjennom sektoransvaret skal vi bidra til oppfølging av statlig politikk på hele det offentlige vegnettet, herunder veger der andre enn staten har vegmyndighet. Sektoransvaret omfatter blant annet trafikksikkerhet, kollektiv, gange, sykkel, universell utforming og samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging og klima.

Saken gjelder

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for utbygging av offentlig tjenesteyting (krisesenter).

Statens vegvesen har ut fra vårt ansvarsområde følgende merknader

Statens vegvesen oppfordrer Kristiansund kommune til å se nærmere på utbedring av siktforholdene i krysset mellom Wergelandsveien og Mestergata. Det må derfor tegnes inn hensynssoner for friskt i samsvar med krav i håndbok N100.

Det er ikke stilt krav til bil- eller sykkelparkering. Behovet må vurderes nærmere og stilles som krav i bestemmelsene.

Området ligger godt til rette for atkomst med sykkel. Sykkelparkeringen må prioriteres høyt med tanke på antall og innhold/fasiliteter.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Fylkeshuset, Julsundvegen 9, 3. etg.
6412 MOLDE

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Transportforvaltning midt
Med hilsen

Linda Heimen
seksjonssjef

Vidar Neraas
overingeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

FYLKESMANNEN I MØRE OG ROMSDAL, Postboks 2520, 6404 MOLDE
MØRE OG ROMSDAL FYLKESKOMMUNE, Postboks 2500, 6404 MOLDE



Møre og Romsdal
fylkeskommune

Kristiansund kommune
Postboks 178
6501 Kristiansund N

Deres ref:	Deres dato:	Vår ref:	Vår saksbehandler:	Vår dato:
PLAN-19/00547	16.11.2020	146705/2020/REGULERINGSPLAN/1505	Johnny Loen, 71 28 02 43	21.12.2020

Kristiansund kommune - detaljregulering - reguleringsplan - Nordmøre krisesenter - uttalelse ved offentlig ettersyn

Møre og Romsdal fylkeskommune har ut fra sine ansvarsområder følgende merknader:

Planen er godt grunngitt og gjennomarbeidd. Vi har ikke merknader til egengodkjenning.

Med hilsen

Ingunn Bekken Sjøholm
Fylkesplansjef

Johnny Loen
Plansamordner

Dette brevet er elektronisk godkjent og vil ikke bli utsendt i papir

Kopi:
Statens vegvesen, Region midt
Fylkesmannen i Møre og Romsdal



Kristiansund kommune
Postboks 178
6501 KRISTIANSUND N

Saksbehandler, innvalgstelefon
Kristin Eide, 71 25 84 33

Kristiansund kommune

Detaljreguleringsplan R-306 Nordmøre krisesenter – gbnr. 3/503

Uttale ved offentlig ettersyn - innsigelse

Fylkesmannen er statens representant i fylket og har flere roller og oppgaver innen planlegging etter plan- og bygningsloven. En viktig oppgave for Fylkesmannen i kommunale planprosesser er å se til at nasjonale og viktige regionale hensyn blir ivarettatt i planarbeidet. Fagområder som miljøvern, landbruk, helse, oppvekst og samfunnssikkerhet står sentralt. I tillegg skal Fylkesmannen sikre at kommunale vedtak i plan- og byggesaker er i samsvar med gjeldende lovverk.

Bakgrunn

Fylkesmannen viser til kommunens brev datert 16.11.2020, der reguleringsplan for Nordmøre krisesenter blir lagt ut til offentlig ettersyn, etter vedtak i Hovedutvalg for plan og bygning den 21.09.2020, sak 46/20.

Fylkesmannen har ut fra sine ansvarsområder følgende merknader:

Barn og unge

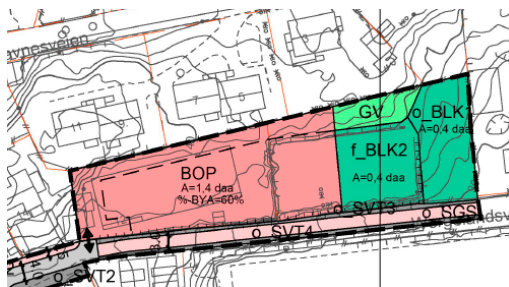
Plan- og bygningsloven holder i sin formålsparagraf frem prinsippet om at barn og unges oppvekstvilkår skal tas i vare ved planlegging og i byggesak. Videre blir det i § 5-1 peket på at kommunene har et særlig ansvar for å sikre aktiv medvirkning fra grupper som krever dette, herunder barn og unge. [Rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging](#) har forankring i § 6-2 i plan- og bygningsloven, og legger føringer for arbeidet. Ny veileder [Barn og unge i plan og byggesak](#) gir god forankring og tydeliggjør retningslinjene, i tillegg til veileder T-1514 og T-02/08.

Vi viser til de rikspolitiske retningslinjene pkt. 5b som sier at ved omdisponering av areal som i planer er avsatt til fellesareal eller friområde som er i bruk eller er egnet for lek, skal en skaffe fullverdig erstatning.

Allerede ved oppstart av reguleringsplanen gav Fylkesmannen signal om at vi ville følge opp arealet som er egnet til lek i planområdet. I planområdet er det areal som er egnet til lek og som har vært uteområdet til tidligere barnehage.



Kommunen og Fylkesmannen har hatt møte både den 19.02.2020 og med oppfølgingsmøte med synfaring den 06.03.2020. Synfaringen i nærområdet handlet om å se etter erstatningsareal for eventuelt tap av areal som er egnet til lek. Vi viser til referat fra møtet 06.03.2020 der vi i etterkant av synfaringen holdt frem at eksisterende mur ikke bør legge begrensninger på hvor stort lekearealet for allmennheten skal være, og at lekeplassen for allmenheten bør omfatte B4 og deler av B1, se utsnitt av gjeldende reguleringsplan under. Lekeplassene som ble synfart som mulig erstatningsareal var enten små eller relativt langt unna planområdet, og det ble derfor ikke konkludert med et mulig erstatningsareal.



Utsnitt av planforslaget

I planbeskrivelsen går det frem at det er behov for mer byggeareal for å eventuelt bygge barnehus samlokalisert med krisesenteret. Lokaliseringen av barnehuset er ennå ikke avklart. En samlokalisering med krisesenteret gjør det vanskelig å realisere mer areal for lekeplass for allmennheten (deler av BLK2), slik Fylkesmannen har gitt uttrykk for i møtene vi har hatt om saken. Lokalisering av barnehus bør avklares før dette legges til grunn for å omdisponere areal egnet til lek i området.

Byggeområde BOP bør dekke eget behov for uteoppholdsareal for krisesenteret. Vi er blitt gjort kjent med at utearealet for krisesenteret må være skilt fra allment lekeareal og at barna må kunne leke trygt der. Et mulig alternativ er å ha lekeareal/uteoppholdsareal for BOP på taket i det ellers lave bygget, noe som vil gi en lekeplass som er trygg mot folk utenifra, og ikke vil omdisponere lekeplassen for allmennheten. Her kan være flere løsninger som bør vurderes.



Utsnitt av tverrsnitt



Fylkesmannen vil med dette ha innsigelse til planforslaget fordi egnet lekeareal for allmennheten blir gjort om til uteoppholdsareal/lek (BLK2) for krisesenteret.

Konklusjon

Av hensyn til barn og unges interesser i planleggingen har Fylkesmannen innsigelse til reguleringsplan Nordmøre krisesenter. Vi ber om at det blir tatt kontakt dersom det er ønske om et drøftingsmøte om planforslaget.

Med helsing

Jon Ivar Eikeland (e.f)
fagsjef-plansamordning

Kristin Eide
senioringeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Kopi til:

MØRE OG ROMSDAL FYLKESKOMMUNE Pb 2500
Statens vegvesen Pb 1010 Nordre Ål

6404 MOLDE
2605 LILLEHAMMER



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Kristiansund kommune
Postboks 178
6501 KRISTIANSUND N

Dato: 18.12.2020
Vår ref: 19/03828-4
Deres ref: PLAN-19/00547-34

Uttalelse til høring og offentlig ettersyn av reguleringsplan for R-306 Nordmøre krisesenter i Kristiansund kommune

POST- OG BESØKSADRESSE

Ladebekken 50
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 16. november 2020.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnytting av mineralske ressurser, og skal bidra til størst mulig samlet verdiskaping basert på en forsvarlig og bærekraftig utvinning og bearbeiding av mineraler. Vi forvalter lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (mineralloven), og har i tillegg et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i saker etter plan- og bygningsloven.

Sentrale mål i mineralforvaltningen er å sikre tilgangen til mineralressursene i framtida og å hindre at viktige forekomster båndlegges av arealbruk som utelukker framtidig utnyttelse.

Om saken

Hensikten med planarbeidet er å omregulere Fløya barnehage til nytt krisesenter.

Uttalelse fra DMF

DMF ga uttalelse uten merknad til varsel om oppstart av planen, datert 08.01.2020. Det har ikke kommet til nye registreringer av mineralske ressurser eller bergrettigheter i området siden vår uttalelse. DMF har dermed ikke merknader til høring og offentlig ettersyn av reguleringsplan for R-306 Nordmøre krisesenter i Kristiansund kommune

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.



Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad
seksjonssjef

Karoline Ulvund
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Karoline Ulvund

Mottakere:

Kristiansund kommune

Postboks 178

6501 KRISTIANSUND N

IDRETT MÅ BESTÅ!

postmottak@kristiansund.kommune.no
Kristiansund kommune
Plan- og byggesak
postboks 178
6501 Kristiansund N.

IDRETT MÅ BESTÅ
Vågeveien 7
6509 Kristiansund N.
E-post: post@beholdidrett.no
Organisasjonsnr. 917 500 126
Bankkonto: 3930 05 64414

Kristiansund N., 31. desember 2020

R 306 Nordmøre krisesenter – merknad til reguleringsarbeidet

Av reguleringsarbeidet ifm. planer om etablering av Nordmøre krisesenter i den tidligere barnehagen i Wergelandsveien kan det sees at endel områder vil fjernes fra reguleringsplanen for Clausenenga og legges inn i en ny reguleringsplan; Nordmøre krisesenter.

Dette gjelder område C1, den tidligere barnehagen i Wergelandsveien, område B1, regulert som idrettsplass, samt området B4, regulert som lekeplass.

Hvorfor man har valgt å lage en egen reguleringsplan for det framtidige Nordmøre krisesenter i stedet for å foreta nødvendige endringer i den gjeldende reguleringsplan for Clausenenga, har ikke vi noen tanker om.

Vi oppfatter planforslaget slik at nytt bygg vil ligge på bnr. 503 samt på ca. halvparten av området B1 (den tidligere håndballbanen, de senere år nyttet som uteområde for den tidligere barnehagen). Ut over dette vil et nytt krisesenter kreve egnet skjermet uteareal og her ønskes den siste halvpart av området B1 benyttet.

Vi tør foreslå:

- 1) *At dette ubebygde utearealet skal forutsettes tilbakeregulert som idrettsanlegg fra det eventuelle tidspunkt at Nordmøre krisesenter fraflytter denne eiendommen. Dette utearealet er benevnt BLK2 i reguleringsplankartet.*
- 2) *Og på samme tidspunkt: at avsatt "vegetasjonsskjerm", benevnt som GV i reguleringsplankartet skal forutsettes tilbakeregulert som område for lek, slik det i dag framstår i reguleringsplanen for Clausenenga (benevnt B4).*

For øvrig støttet vi opp under forslaget om rekkefølgebestemmelsene som framkommer i reguleringsbestemmelsene punkt 4.2.4.

Av saksdokumentene knyttet til reguleringsplanarbeidet kan vi se at det ved flere anledninger nevnes at den tidligere håndballbanen (Clausenengaplanens område B1) ikke har vært benyttet slik den er regulert som (idrettsanlegg) etter at barnehagen i Wergelandsveien ble nedlagt, samt at også kommunen har avstengt området for bruk.

Foreningens formål er å arbeide for at Idrettsplassen i Kristiansund skal bestå.

Foreningen skal kunne inngå samarbeid med organisasjoner, foretak, grupperinger og enkeltpersoner i den grad foreningen mener at slike samarbeid kan styrke mulighetene for å oppfylle formålet.

IDRETT MÅ BESTÅ!

IDRETT MÅ BESTÅ

Vågeveien 7

6509 Kristiansund N.

E-post: post@beholdidrett.no

Organisasjonsnr. 917 500 126

Bankkonto: 3930 05 64414

For at forhold ved unlatt bruk i forhold til hvorledes regulering beskriver et område, tør vi i denne anledning peke på den sørvestlige delen av område B2 i reguleringsplanen for Clausenenga.

Dette gjelder den tidligere tennisbanen. Den er regulert på samme måte som selve idrettsplassen.

I dag er det ved porten mot Fløyveien skiltet at her er det parkeringsplasser til leie. De senere år har denne tidligere tennisbanen vært benyttet til lagring av div. utstyr samt bilparkering.

For at ikke en slik bruk kan skape presedens tør vi be om at kommunen foretar nødvendige avklaringer.

Vi hører gjerne fra Dem i anledning de to siste avsnittene foran.

Med vennlig hilsen
IDRETT MÅ BESTÅ!

Jørgen Strand (sign.)
formann

Foreningens formål er å arbeide for at Idrettsplassen i Kristiansund skal bestå.

Foreningen skal kunne inngå samarbeid med organisasjoner, foretak, grupperinger og enkeltpersoner i den grad foreningen mener at slike samarbeid kan styrke mulighetene for å oppfylle formålet.

From: Postmottak Kristiansund kommune
Sent: onsdag 18. november 2020 11:12
To: Plan- og Byggesak
Subject: Kristiansund kommune - Reguleringsplaner - Detaljreguleringsplan R-306 Nordmøre krisesenter - Høring og offentlig ettersyn - Uttalelse fra Avinor

Fra: Merli, Einar <Einar.Merli@avinor.no>
Sendt: onsdag 18. november 2020 11:11
Til: Postmottak Kristiansund kommune <Postmottak@kristiansund.kommune.no>
Kopi: Fylkesmannen i Møre og Romsdal <fmmrpost@fylkesmannen.no>; Sandvik, Ola <ola.sandvik@avinor.no>; Laugerud, Hanne Beate Arnesen <Hanne.Beate.Arnesen.Laugerud@avinor.no>; Krokstrand, Mette <Mette.Krokstrand@avinor.no>; Dons, Nicolai <Nicolai.Dons@avinor.no>
Emne: Kristiansund kommune - Reguleringsplaner - Detaljreguleringsplan R-306 Nordmøre krisesenter - Høring og offentlig ettersyn - Uttalelse fra Avinor

Kristiansund kommune

Vi viser til kommunens brev av 16.11.2020 (doknr. PLAN-19/00547-34) vedrørende høring og offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan R-306 Nordmøre krisesenter.

Avinor har uttalt seg i forbindelse med varsel om oppstart av planarbeidet, ved brev av 09.12.2019 til IKON Arkitekt Ingeniør.

Avinor har ingen ytterligere merknader i forbindelse med offentlig ettersyn av detaljreguleringsplanen.

Med vennlig hilsen

Einar K. Merli

Arealplanlegger, seksjon Masterplaner og arealdisponering

DRIFT OG INFRASTRUKTUR

enar.merli@avinor.no

Mob: +47 976 51 687

Tlf: +47 67 03 00 00

Dronning Eufemias gate 6

Postboks 150, 2061 Gardermoen

www.avinor.no



Kristiansund kommune
Postboks 178
6501 KRISTIANSUND N

Vår dato: 01.12.2020
Vår ref.: 201913976-4
Arkiv: 323
Dykkar dato: 16.11.2020
Dykkar ref.: PLAN-10/00547

Sakshandsamar:
Ole-Jakob Sande

NVE si generelle tilbakemelding til offentlig ettersyn av detaljregulering for Nordmøre krisesenter i Kristiansund kommune

Vi viser til oversending av høringsdokument datert 16.11.2020.

NVE gir generell tilbakemelding og ikkje konkret uttale i denne saka.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormynde med motsegnskompetanse innanfor saksområda flaum-, erosjon- og skredfare, allmenne interesser knytt til vassdrag og grunnvatn, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å hjelpe kommunane med å forebygge skader frå overvatn gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og rettleiing om korleis desse saksområda skal takast omsyn til ved utarbeiding av arealplanar etter plan- og bygningslova (pbl).

NVE prioriterer å gi innspel og uttalar til overordna planar og rettleiing/opplæring til kommunar med store utfordringar innanfor vårt saksområde. I tillegg prioriterer vi å gi uttalar til reguleringsplanar der det vert bede om fagleg hjelp til konkrete problemstillingar. Dette går fram av brev til kommunane datert 29.09.2017 om «[NVEs bistand og verktøy i arealplanleggingen](#)», der vi ber kommunen om å skrive tydeleg i oversendingsbrevet kva ein eventuelt ynskjer hjelp til i den enkelte sak. I denne saka kan vi ikkje sjå at det er bede om slik hjelp. NVE gjev difor ikkje konkret fråsegn i denne saka.

For generell informasjon og rettleiing knytt til NVE sine saksområde viser vi til:

- [Kartbasert sjekklister-NVE-tema](#) – kartbasert rettleiing for reguleringsplan.
- [NVE sine karttenester](#) viser informasjon om flaum- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- [NVE sin rettleiar 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#) som skildrar korleis interessene bør takast omsyn til i planen, slik at ein unngår motsegn.
- [NVE si retningslinje 2/2011 Flaum og skredfare i arealplanar](#) skildrar flaum- og skredprosessar som kan vere til fare, og korleis farane bør utgreiast og innarbeidast i planar.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR



- [NVE si sjekklister for reguleringsplan](#) er et nyttig verktøy for å sikre at alle relevante saksområde er vurdert og godt nok dokumentert.
- [NVE sine sider om urbanhydrologi](#) og [Miljødirektoratet sin overvannsveileder](#) gir nyttig informasjon om korleis overvatn bør handterast i arealplanlegginga. Vi viser også til Norsk Vanns sin rettleiar A162 – «*Veiledning i klimatilpasset overvannshåndtering*» og Norsk Vanns rapport B22 - «*Vann og avløp i arealplanlegging og byggesaksbehandling*» som de finn [her](#).
- [Klimaservicesenteret/klimaprofilane gir et kortfatta samandrag av dagens klima, forventa klimaendringar og klimautfordringar.](#)
- Fleire nyttige rettleiarar og verktøy er tilgjengeleg på www.nve.no/arealplan.

NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt tilstrekkeleg omsyn til flaum- og skredfare, vassdrag og energianlegg i arealplanar, byggeløyve og dispensasjonar. Dette gjeld uavhengig av om NVE har gitt råd eller uttale til saka.

Dersom det likevel er trong for NVE si hjelp i saka kan de kontakte NVE med ein konkret førespurnad.

Med helsing

Brigt Samdal
regionsjef

Ole-Jakob Sande
senioringeniør

Dokumentet vert sendt utan underskrift. Det er godkjent etter interne rutinar.

Fylkesmannen i Møre og Romsdal
Møre og Romsdal fylkeskommune



Kristiansund kommune

I medvind uansett vær

KRISTIANSUND PLAN OG BYGGESAK
Vågeveien 4
6509 KRISTIANSUND N

Deres ref.	Vår ref.	Saksbehandler	Dato
	20/11078-1	Maren Alvheim Aabak	31.12.2020

Detaljregulering Nordmøre Kriesesenter - innspill til førstegangsbehandling

Enhet for kommunalteknikk har ut fra sine ansvarsområder følgende merknader:

Som tidligere oppgitt vil kommunalteknikk akseptere at det kun etableres fortau på nordsida av Wergelandsveien, og at dette kan avsluttes før Wergelandsveien 12. Det er ønskelig at fortauet avsluttes mot gang- og sykkelvei med avkjørsel over fortau. Dette for å unngå villparkering i avkjørsel, mellom fortau og gang- og sykkelvei.

Det må sørges for at siktforholdene i krysset mellom Wergelandsveien og Mestergata utbedres. Det må derfor tegnes inn hensynssoner for frisikt i samsvar med krav i håndbok N100.

Det er ikke stilt krav til bil- eller sykkelparkering. Behovet må vurderes nærmere og stilles som krav i bestemmelsene. Området ligger godt til rette for atkomst med sykkel. Sykkelparkeringen må prioriteres høyt med tanke på antall og innhold/fasiliteter.

Med hilsen

Maren Alvheim Aabak
Ingeniør

Eivind Raanes
Enhetsleder

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur



Postadresse
Postboks 178, 6501 KRISTIANSUND N
E-post
postmottak@kristiansund.kommune.no

Besøksadresse
Dalabergan 4B

www.kristiansund.kommune.no

Telefon
+47 71574000

Org.nr
991 891 919

From: Postmottak Kristiansund kommune
Sent: mandag 4. januar 2021 08:48
To: Plan- og Byggesak
Subject: VS: R-306 Nordmøre krisesenter, høring og offentlig ettersyn - Gjerde /mur mot Wergelandsveien 2

Fra: svein@marinekonstruksjoner.no <svein@marinekonstruksjoner.no>
Sendt: torsdag 31. desember 2020 15:16
Til: Postmottak Kristiansund kommune <Postmottak@kristiansund.kommune.no>
Kopi: amhel1@oulook.com
Emne: R-306 Nordmøre krisesenter, høring og offentlig ettersyn - Gjerde /mur mot Wergelandsveien 2

Svein & Arne Helseth
Wergelandsveien2

Kristiansund Kommune
v/Magnhild Gjengedal

R-306 Nordmøre krisesenter. Gjerde /mur mot Wergelandsveien 2

Av tilsendt informasjon /plankart, framgår det at det skal opparbeides offentlig tilgjengelig lekeplass på østsiden av tomte i grense med Wergelandsveien 2. I den forbindelse ønsker vi å gi noen innspill ut fra lokal kunnskap og tidligere erfaringer.

Område o_BLK1 har i varierende grad vært benyttet av barnehagen og som offentlig lekeplass. Den har i flere etapper vært modifisert, og planert areal har blitt hevet for hver gang ved å legge på masse. Dette har medført at vi har måttet modifisere/ heve sokkelmur i to omganger for å ta av jordtrykk. Da familien overtok eiendommen i 1957, var bakkenivået vestenom/ nordom mur på samme nivå (ref. koter i plankart vedlagt i saksdokumenter). Området o_BLK1 har gradvis blitt hevet ved påfylling av masse slik at nivået i dag er på fra ca.0,6 m (i sør-enden mot Wergelandsveien) til ca. 2,5 – 3 m (ved Jordvoll ved sør-enden av garasje i Wergelandsveien 2) over opprinnelig nivå. Sist ble masse skrådd nennsomt nedover mot dagens grensemur av entrepenør. Nettinggjerdet har også fått sitt opp gjennom årene både gjennom klatring og trilling av store traktordekk etc.

Om det nå skal planeres et område på 200 m², må det vel påregnes at ytterligere masse må påkjøres og at høydeforskjell mot mur økes på nytt? Vi går da ut ifra at heving av mur og justering/forsterking av nettinggjerde inngår i prosjektkostnadene. Likeså legging av dreneringsrør i bakken mot mur. Dersom det ønskes beplantning med grønne busker langs gjerdet mot Wergelandsveien 2, for å skjerme lekeplass, er dette greit.

Avslutningsvis vil vi si at ser positivt på planene.

Mvh.
Svein og Arne Helseth

Vår saksbehandler
Ajeen Arvesen, tlf. +47 33 41 28 41

Dokumentdato
16.11.2020
Deres dato

Vår referanse
2020/24 ARAJ
Deres referanse
PLAN-19/00547-34

KRISTIANSUND PLAN OG BYGGESAK
Att.Magnhild Gjengedal
Postboks 178
6501 KRISTIANSUND N

Automatisk tilbakemelding fra DSB - R-306 Nordmøre krisesenter - varsel om høring og offentlig ettersyn - Kristiansund kommune

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) viser til plansaken som dere har sendt på høring. DSB har dessverre ikke kapasitet til å gå inn i alle mottatte plansaker og sender derfor automatisk ut dette generelle svaret på slike saker.

Det er Fylkesmannen som skal følge opp at hensynet til samfunnssikkerhet er ivaretatt i plansaker. Fylkesmannen har også et ansvar for samordning av statlige innsigelser til kommunale planer.

DSB har innsigelseskompetanse etter plan- og bygningsloven i plansaker som berører følgende områder:

- Virksomheter som håndterer farlige stoffer herunder storulykkevirksomheter
- Transport av farlig gods
- Brannsikkerhet herunder tunneller og underjordiske anlegg
- Tilfluktsrom (sivilforsvarsdistriktene)

Siden Fylkesmannen har et overordnet ansvar for å følge opp samfunnssikkerhet i planer, vil også disse områdene kunne inngå som en del av Fylkesmannens oppfølging. DSB samarbeider med Fylkesmannen og vil gi faglig innspill til Fylkesmannen dersom det er nødvendig.

Hvis det likevel er behov for direkte involvering av DSB i plansaken, bes det om at høringen sendes inn til DSB på nytt med tydelig angivelse av hvilket forhold det bes om DSBs uttalelse til.

Vi viser for øvrig til www.dsb.no for DSBs veileder om samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging og veileder om sikkerheten rundt storulykkevirksomheter.
Med hilsen

for Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap
Arkivseksjonen

Helle Nielsen
seksjonssjef

Ajeen Arvesen
førstekonsulent

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes derfor uten underskrift.