



REFERAT

45050 – Ny brannstasjon

Møte med Statens vegvesen - gjennomgang innsigelser til R-300

Tid: 18.12.19, kl 09:00

Sted: Fylkeshuset, Molde

Navn	Firma/ rolle	Fork.	Tilstede	Kopi
Linda Heimen	Statens Vegvesen (SVV)	LH	X	X
Lisbeth Smørholm	Statens Vegvesen (SVV)	LS	X	X
Therese Sunde Karlsen	Olset AS	TSK	X	X
Ingunn Mobæk	KK, Plan- og byggesak	IM	X	X
Jan Brede Falkevik	KK, Plan- og byggesak	JBF		X
Roald Røsand	KK, Eiendomsdrift	RR	X	X
Anna Ervik Johnsen (referent)	KK, Eiendomsdrift	AEJ	X	X

ORIENTERING

Møtet ble avholde for å gjøre nærmere avklaringer rundt Statens Vegvesen sine innsigelser til detaljregulering for R-300, Brannstasjon Goma.

Risikoanalyser, endringer i planbestemmelser og plankart m.m. gjøres etter at det eventuelt besluttes i bystyret at det skal bygges brannstasjon på tomte til gamle Goma skole.

Nr.	Tekst	Ansvar	Frist
1	INNSIGELSE - Reguleringsformålet O_BOP – arealet under Nordsundbrua må reguleres til annen veggrunn Arealet under Nordsundbrua endres til annen veggrunn, slik SVV skriver i sin innsigelse. Dette endres på plankartet samt tas med i planbeskrivelsen. Utnyttelsesgraden økes. I reguleringsbestemmelsene, kap. 8.2 skal det legges til tekst som viser spesifikt til arealet under brua, og at det skal inngås skriftlig avtale som sikrer KK sin bruk av arealet under brua, da det er SVV som eier dett arealet.	Olset	
2	INNSIGELSE - Sikring mot nedfall – risikovurdering og økt sikring Kristiansund kommune sørger for at det blir utarbeidet en risikovurdering for nedfall fra Nordsundbrua. Risikoanalysen skal godkjennes av SVV. Forslagstiller kommer med forslag til tekst til rekkefølgekravene. Igangsettingstillatelse kan ikke gis før SVV har godkjent risikovurderingen.	KK Olset	
3	INNSIGELSE - Lekeplass/friområde o_BLK Innsigelse til etablering av lekeplass/friområde ved Nordsundbrua bortfaller ved gjennomføring av risikoanalyse og eventuelle tilhørende sikringstiltak.	KK	



4	INNSIGELSE - Kaianlegg o_SK	
	Innsigelse til etablering av kaianlegg ved Nordsundbrua bortfaller ved gjennomføring av risikoanalyse og eventuelle tilhørende sikringstiltak.	KK
5	MERKNAD - Behov for areal ved drift og vedlikehold	
	SVV sin tilgang og andre behov knytta til drift og vedlikehold av Nordsundbrua sikres gjennom avtale som nevnt i punkt 1.	KK
6	MERKNAD - Vurdering av brannbelastning	
	SVV sender kontaktinformasjon til saksbehandler i SVV for videre dialog om vurdering av brannbelastning.	LH
7	MERKNAD - Øvelser på parkeringsplassen må ikke føre til skade på brua	
	Arealet under broa skal kun kunne brukes til mindre øvelser og demonstrasjoner. Dette, samt hvilke typer øvelser og demonstrasjoner som tillates utført på arealet under broa skal framkomme av planbeskrivelsen og i bestemmelsene.	Olset
	Dersom dette allerede er nevnt i planbeskrivelsen så vises det til dette i svaret til SVV.	
8	MERKNAD - Krav til rystelser/vibrasjoner	
	Krav til vibrasjon og rystelser legges inn i avtalen mellom SVV og KK, nevnt under punkt 1.	KK
9	MERKNAD – Krav til areal ved byggesøknad	
	Krav til utforming som beskytter brukonstruksjonen, som. f.eks. kantstein og gjerder, tas inn i reguleringsbestemmelsene.	Olset
10	MERKNAD - Sikringssone for å ivareta areal til ny bru	
	Arealet øst for Nordsundbrua er regulert med byggeforbudssone. I bestemmelsene (7.1) skal det medtas tekst om at alle tiltak etter pbl §6-1 på eiendommene i sikringssonen skal behandles som dispensasjon.	Olset
11	MERKNAD – Krav om gjennomføringsavtaler	
	Krav om gjennomføringsavtale om sikring av brua, tiltak og arbeider ved og under brua tas med i rekkefølgekravene i reguleringsbestemmelsene kap.8.	Olset

Kristiansund, 19.12.19
Anna Ervik Johnsen



Statens vegvesen

KRISTIANSUND KOMMUNE
Postboks 178
6501 KRISTIANSUND N

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Linda Heimen / 71274243

Vår referanse:
20/19406-5

Deres referanse:

Vår dato:
15.06.2020

Tilbakemelding på forslag til risikovurdering og vår innsigelse til reguleringsplan for brannstasjon på Goma – riksveg 70 – Kristiansund kommune

Vi viser til oversendelse av notat med tittel «Risikovurdering for nedfall fra Nordsundbrua» datert 14.5.2020 og våre innsigelser til reguleringsplanen for ny brannstasjon på Goma i brev datert 7.11.2019. Vi beklager at det har tatt tid å få gitt dere en tilbakemelding.

Statens vegvesen har gjennomgått risikovurderingen og vurderer ikke foreslåtte tiltak som tilstrekkelige for å sikre arealene for parkering, lekeareal og kaiareal. Tiltakene som er beskrevet i risikovurderingen *må* etter vår vurdering gjennomføres for å oppnå tilstrekkelig sikring og for at vi skal kunne trekke vår innsigelse. Tiltakene må være gjennomført før det gis igangsettingstillatelse til nye tiltak og må sikres gjennom en rekkefølgebestemmelse.

Når det gjelder rekkverk og rekkverksløsninger er det derimot ikke mulig å videreføre eksisterende løsninger slik det er foreslått. Når det skal monteres noe nytt må dette gjøres i henhold til dagens krav i håndbøker og standarder. Det er derfor lite trolig vi kan godkjenne en utbedring av deler av rekkverket, noe som betyr at det i dette tilfelle må gjøres en full prosjektering av nytt rekkverk på brua. Det er mange krav som kommer inn når en skal bytte rekkverk, blant annet innfesting, høyde, brøytetthet osv. Dette vil gjelde uansett hva som skal gjøres med rekkverket, så lenge det er snakk om noe mer enn bare reparasjon av det som er der. Løsningene som blir foreslått av konsulent må ta hensyn til aktiviteten under brua og skal godkjennes av Statens vegvesen. Godkjenningen gjøres i forbindelse med at det inngås en gjennomføringsavtale med Statens vegvesen. Denne avtalen skal gjelde for sikring av bru, samt det gravearbeidet/byggearbeidet som skjer under og ved brua, jf. vår innsigelse i brev datert 7.11.2019 og må sikres gjennom en rekkefølgebestemmelse.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Fylkeshuset, Julsundvegen 9, 3. etg.
6412 MOLDE

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Avsluttende kommentarer

For at Statens vegvesen skal kunne trekke våre innsigelser må alle tiltakene beskrevet i risikovurderingen gjennomføres. Tiltak som omhandler rekkverk må først prosjekteres av konsulent og løsningene som velges må ta hensyn til aktiviteten under brua. Løsningene skal godkjennes av Statens vegvesen.

Reguleringsbestemmelsene må inneholde krav til at det ikke kan gis igangsettingstillatelse før alle sikringstiltakene er gjennomført. Minner også om at det må inngås en gjennomføringsavtale med Statens vegvesen der vi skal godkjenner prosjekterte brurekkverk/rekkverkløsning. Dersom dette sikres i rekkefølgebestemmelsen vil Statens vegvesen trekke vår innsigelse.

Vi må også gjøre oppmerksom på at vi per dags dato dessverre ikke har økonomiske midler til å bidra med utskifting av rekkverk på Nordsundbrua. Dette er tiltak som må spilles inn og prioriteres opp imot andre tiltak på vegnettet. Hvorvidt vi eventuelt kunne få til en kostnadsdeling er derfor lite trolig.

Transportforvaltning midt
Med hilsen

Lisbeth Smørholm
Seksjonssjef

Linda Heimen

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
Anna Ervik Johnsen



Kristiansund kommune

I medvind uansett vær

FYLKESMANNEN I MØRE OG ROMSDAL

Postboks 2520
6404 MOLDE

Vår saksbehandler	Saksnummer	Kontaktperson	Dato
Ingunn Mobæk	PLAN-19/00290		19.05.2020
	oppgis ved alle henvendelser		

Detaljregulering for R-300 Brannstasjon på Goma - Forespørsel om trekking av innsigelse

Vi viser til deres brev datert 12.05.2020 (ref. 2019/525) der dere opprettholder innsigelsen til detaljregulering for brannstasjon på Goma gitt 18.11.19. Innsigelsen gjelder avklaring av risiko og sårbarhet for prosjektet. Planen mangler tilstrekkelig sikkerhet mot stormflo (inkludert havnivåstigning og bølgepåvirkning) i tråd med DSB sin veileder og sikkerhetskravene i TEK17.

Kommunen og forslagsstiller Olset AS har vært i dialog med Fylkesmannen v/Renate Frøyen 18.05.2020, og forslagsstiller har nå forsøkt å revidere planforslaget på bakgrunn av brevet og samtalen med Frøyen. Se planbeskrivelsen pkt. 8.11 og 9.2 pkt. 7 samt reguleringsbestemmelsene § 4.3 for forslag til endringer. Disse er markert med rød skrift for enklere lesbarhet.

Vi ber dere vurdere endringene, og gi en tilbakemelding på om innsigelsen med dette kan trekkes tilbake.

Vi håper fortsatt på å kunne sluttbehandle planen før sommeren, og er svært takknemlig for at dere har vært så hjelpelige med å svare raskt på våre henvendelser. Dersom vi skal rekke å få planen egengodkjent i det siste bystyremøtet før sommerferien må vi ha alt klart innen 25.05., og vi håper derfor at dere har mulighet til å svare også på denne forespørselen med det første.

Dersom det skulle være noen spørsmål kan disse rettes til saksbehandler Ingunn Mobæk, tlf. 71 57 43 00, eller til Olset AS v/Therese Sunde Karlsen, tlf. 92 04 23 96.

På forhånd tusen takk for hjelpa.

Med vennlig hilsen
Kristiansund kommune

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:



Postadresse
Postboks 178, 6501 Kristiansund

Besøksadresse
Servicetorget

Telefon
71 57 40 00

Bank
3930.05.58007

E-post
postmottak@kristiansund.kommune.no
Dokumentnr.: PLAN-19/00290-25

Vågeveien 4
www.kristiansund.no

Telefaks
71 57 40 35

Org.nr
NO 991 891 919

Kristiansund kommune
Byggesakskontoret

Saksnummer
PLAN-19/00290

Dato
19.05.2020

Kopimottaker: Olset AS



KRISTIANSUND KOMMUNE
Postboks 178
6501 KRISTIANSUND N

Saksbehandler, innvalgstelefon
Kristin Eide, 71 25 84 33

Kristiansund kommune

Detaljregulering for R-300 Brannstasjon på Goma

Trekking av innsigelse

Fylkesmannen er statens representant i fylket og har flere roller og oppgaver innen planlegging etter plan- og bygningsloven. En viktig oppgave for Fylkesmannen i kommunale planprosesser er å se til at nasjonale og viktige regionale hensyn blir ivaretatt i planarbeidet. Fagområder som miljøvern, landbruk, helse, oppvekst og samfunnsikkerhet står sentralt. I tillegg skal Fylkesmannen sikre at kommunale vedtak i plan- og byggesaker er i samsvar med gjeldende lovverk.

Bakgrunn

Kristiansund kommune har den 19.05.2020 sendt oss revidert planforslag og anmodning om å trekke vår innsigelse datert 18.11.2020. Vi viser til tidligere dialog og tilbakemelding i brev datert 15.05.2020. Innsigelsen gjelder avklaring av risiko- og sårbarhet for prosjektet.

Samfunnsikkerhet og klimatilpasning

ROS-analysen er oppdatert med nye vurderinger knyttet til stormflo (inkludert havnivåstigning og bølgepåvirkning). Analysen konkluderer med sikker plassering for F1-tiltak er kote +3,0 og sikker plassering for F2-tiltak er kote +3,5 i planområdet. Fylkesmannen har ikke merknad til disse vurderingene. Planbestemmelsene er endret i tråd med konklusjonen i ROS-analysen, og planen sikrer nå tilstrekkelig sikkerhet mot stormflo (inkludert havnivåstigning og bølgepåvirkning).

Konklusjon

Fylkesmannen trekker vår innsigelse til planen, jf. pbl. §§ 4-3 og 28-1 og TEK17 § 7-2.

Med helsing

Jon Ivar Eikeland (e.f)
fagsjef-plansamordning

Kristin Eide
senioringeniør

Dokumentet er elektronisk godkjent.



Fagsaksbehandler

Samfunnssikkerhet: Renate Frøyen, tlf. 71 25 84 15

Kopi til:

Møre og Romsdal fylkeskommune

NVE Region Vest

Statens vegvesen

Pb. 2500

Naustdalsvegen 1b

Pb. 1010 Nordre Ål

6404 MOLDE

6800 FØRDE

2605 LILLEHAMMER



Kristiansund kommune

I medvind uansett vær

STATENS VEGVESEN

Region midtPostboks 2525
6404 MOLDE

Vår saksbehandler Ingunn Mobæk	Saksnummer PLAN-19/00290 oppgis ved alle henvendelser	Kontaktperson	Dato 18.06.2020
-----------------------------------	---	---------------	--------------------

Detaljregulering for R-300 brannstasjon på Goma - Forespørsel om trekking av innsigelse

Vi viser til deres brev datert 15.06.20 (ref. 20/19406-5) vedrørende innsigelse og tilbakemelding på forslag til risikovurdering for detaljregulering av brannstasjon på Goma.

Kommunen og forslagsstiller Olset AS har vært i dialog med Statens vegvesen v/Linda Heimen 17.06.20, og forslagsstiller har nå revidert planforslaget på bakgrunn av brevet og samtalen med Heimen. Det vises til vedlegg, og da spesielt bestemmelsene § 8. Endringene er markert med rødt for bedre lesbarhet.

Vi ber dere vurdere endringene, og gi en tilbakemelding på om innsigelsen med dette kan trekkes tilbake. For fremdrift i saken imøteser vi en rask avklaring.

Dersom det skulle være noen spørsmål kan disse rettes til saksbehandler Ingunn Mobæk, tlf. 71 57 43 00/ 71 57 38 91, eller til Olset AS v/Therese Sunde Karlsen, tlf. 92 04 23 96.

Med hilsen
Kristiansund kommune

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:
-Plankart
-Bestemmelser
-Planbeskrivelse
-Risikoanalyse



Postadresse
Postboks 178, 6501 Kristiansund

Besøksadresse
Servicetorget

Telefon
71 57 40 00

Bank
3930.05.58007

E-post
postmottak@kristiansund.kommune.no
Dokumentnr.: PLAN-19/00290-32

Vågeveien 4
www.kristiansund.no

Telefaks
71 57 40 35

Org.nr
NO 991 891 919



Kristiansund kommune

I medvind uansett vær

STATENS VEGVESEN

Region midtPostboks 2525
6404 MOLDE

Vår saksbehandler Ingunn Mobæk	Saksnummer PLAN-19/00290 oppgis ved alle henvendelser	Kontaktperson	Dato 19.06.2020
-----------------------------------	---	---------------	--------------------

Detaljregulering for R-300 brannstasjon på Goma - Ny forespørsel om trekking av innsigelse

Vi viser til deres brev datert 15.06., samt til e-post 18.06. der dere opprettholder innsigelsen til detaljregulering for brannstasjon på Goma frem til reguleringsbestemmelsene blir i tråd med deres krav til innhold.

Kommunen og Olset AS har nå revidert bestemmelsene på bakgrunn av innsigelsen og dialog med Statens vegvesen v/Linda Heimen per brev og telefon, og det vises til vedlagte reguleringsbestemmelser, da spesielt § 8.2.

Vi ber dere vurdere endringene, og gi en tilbakemelding på om innsigelsen med dette kan trekkes tilbake.

Vi takker for konstruktive innspill i arbeidet, og for rask håndtering av våre siste henvendelser.

Dersom det skulle være noen spørsmål kan disse rettes til saksbehandler Ingunn Mobæk, tlf. 71 57 43 00/71 57 38 91, eller til Olset AS, tlf. 92 04 23 96.

Med vennlig hilsen

Kristiansund kommune

Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur

Vedlegg:
Reguleringsbestemmelser

Kopimottaker: Olset AS



Postadresse
Postboks 178, 6501 Kristiansund

Besøksadresse
Servicetorget

Telefon
71 57 40 00

Bank
3930.05.58007

E-post
postmottak@kristiansund.kommune.no
Dokumentnr.: PLAN-19/00290-35

Vågeveien 4
www.kristiansund.no

Telefaks
71 57 40 35

Org.nr
NO 991 891 919



Statens vegvesen

KRISTIANSUND KOMMUNE
Postboks 178
6501 KRISTIANSUND N

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Linda Heimen / 71274243

Vår referanse:
20/19406-10

Deres referanse:

Vår dato:
24.06.2020

Trekking av innsigelse – Reguleringsplan for R-300 Brannstasjon på Goma – riksveg 70 – Kristiansund kommune

Viser til oversendelse 19.6.2020 med anmodning om å trekke våre innsigelser til reguleringsplan for Brannstasjon på Goma.

Statens vegvesen fremmet ved offentlig ettersyn innsigelse til

- Reguleringsformålet O_BOP – arealet under Nordsundbrua
- Sikring mot nedfall – risikovurdering og økt sikring
- Lekeplass/friområde o_BLK
- Kaianlegg o_SK

I etterkant av offentlig ettersyn har vi hatt dialog med Kristiansund kommune for å finne løsninger på disse innsigelsene.

Førstnevnte innsigelse er imøtekommet og arealet under Nordsundbrua er endret til formål o_SVT10 – annen veggrunn. Innsigelsen kan dermed trekkes.

Forholdene rundt sikring mot nedfall, risikovurdering og økt sikring (våre tre andre innsigelser) vurderes avklart og sikret gjennom rekkefølgekrav i bestemmelsene. Bestemmelsene ivaretar kravet om at det må inngås en gjennomføringsavtale som vil sikre på hvilket grunnlag det kan gis igangsettingstillatelse for de deler av aktuelle formål som ligger i sikringssonen til Nordsundbrua. I gjennomføringsavtalen skal Statens vegvesen godkjenne sikringstiltakene og prosjekteringen av disse. Bestemmelsene og krav om gjennomføringsavtale ivaretar interessene til Statens vegvesen

Statens vegvesen trekker med dette våre innsigelser via brev fra Fylkesmannen i Møre og Romsdal av 18.11.2019, jf. vårt brev av 7.11.2019.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Fylkeshuset, Julsundvegen 9, 3. etg.
6412 MOLDE

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Transportforvaltning midt
Med hilsen

Per Morten Lund
Direktør

Kjetil Strand
Avdelingsdirektør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi

FYLKESMANNEN I MØRE OG ROMSDAL, Postboks 2520, 6404 MOLDE

MØRE OG ROMSDAL FYLKESKOMMUNE, Postboks 2500, 6404 MOLDE

KRISTIANSUND KOMMUNE, Postboks 178, 6501 KRISTIANSUND N