



Kristiansund kommune

Saksnummer arkiv	Saksnummer fra Public360
Saksnummer P&B	PLAN-25/00152-1
Saksbehandler	Christanse Yttervik
Dato	24.02.2025

Behandlet av

Utvalg	Møtedato
Hovedutvalg plan og bygning	03.03.2025

Saksframlegg

2025001 - Kommunedelplan for Møst/Flatsetsund - Behandling av forslag til planprogram og planoppstart

Saken legges fram for hovedutvalg plan og bygning med følgende forslag til vedtak:

Kommunedirektørens innstilling:

Hovedutvalg plan og bygning vedtar oppstart av planarbeid for 2025001 Kommunedelplan for Møst/Flatsetsund og å legge planprogram ut på høring og offentlig ettersyn, i medhold av plan- og bygningsloven §§ 11-12 og 11-13.

Saksopplysninger

Saken gjelder utlegging av forslag til planprogram for kommunedelplan (KDP) for Møst/Flatsetsund, 2025001, på høring og offentlig ettersyn. Planprogrammet vil legges ut på høring samtidig med at det varsles oppstart av planarbeid.

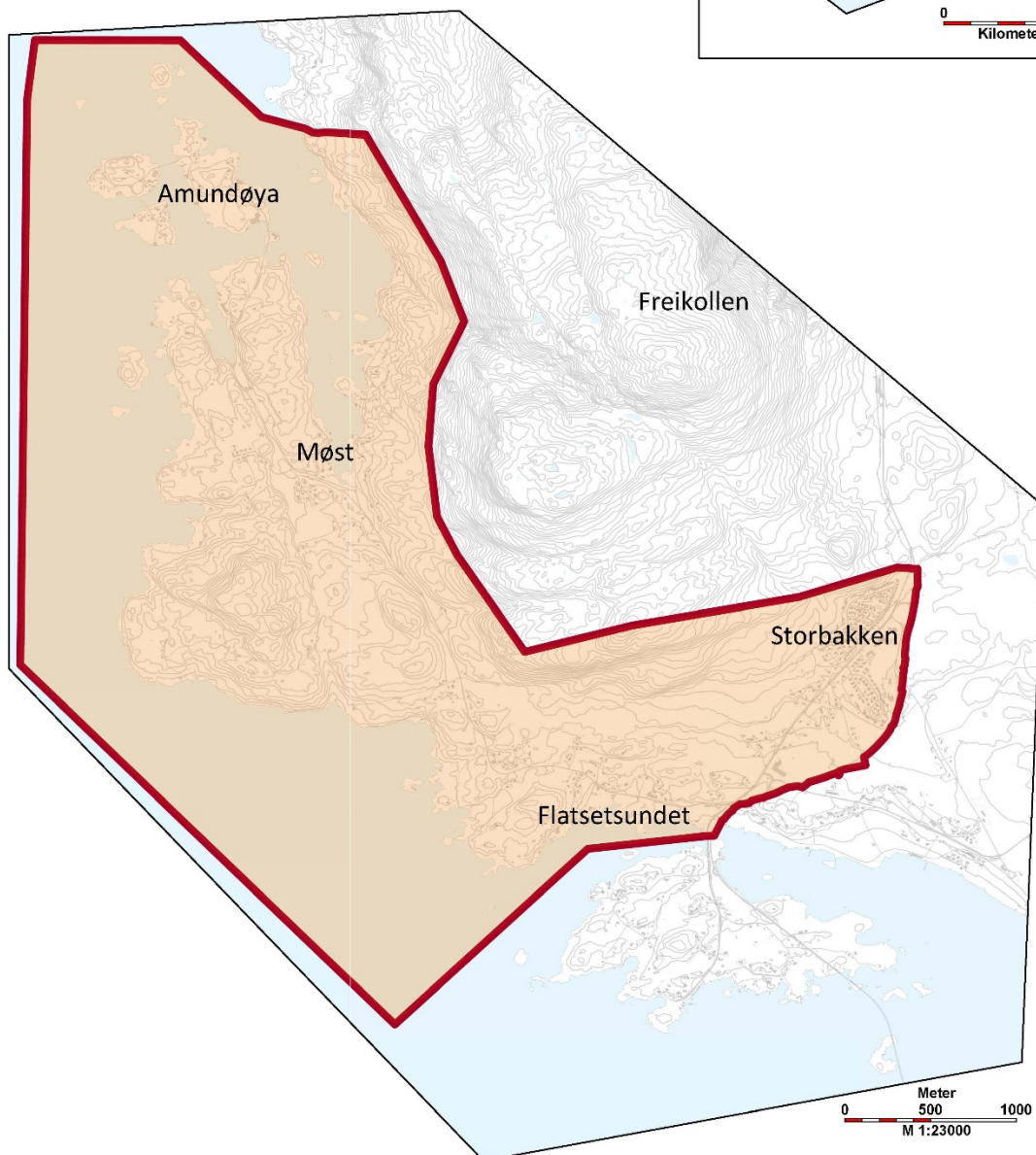
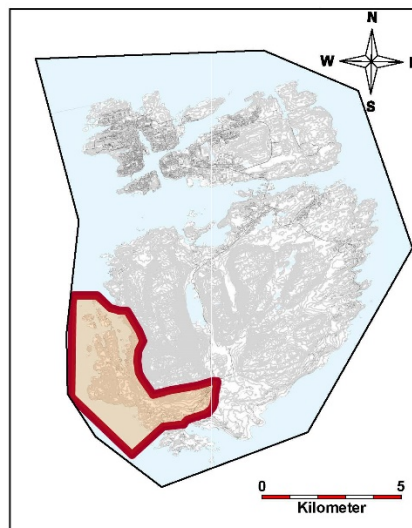
For kommuneplaner og kommunedelplaner skal det utarbeides planprogram etter reglene i plan- og bygningsloven §4-1. Planprogrammet beskriver formålet med planarbeidet, hvordan arbeidet skal gjennomføres og utredningsbehov.

Det vises til vedlagte forslag til planprogram for mer utfyllende informasjon. Kartutsnittet på neste side viser foreslått planavgrensning.

Kommunedelplan for Møst/Flatsetsund

Plan-ID: 1505_2025001

Forslag til planavgrensning



Bakgrunn og historikk

Kommunedelplaner for ulike delområder på Frei er lagt inn som et prioritert planarbeid i kommunal planstrategi for perioden 2023-2027. Det første delområdet som er prioritert er Møst/Flatsetsund, og det er for dette området det nå foreslås å starte planarbeid for. Bakgrunnen for planarbeidet er at det ved siste revisjon av kommuneplanens arealdel (KPA) kom frem politiske ønsker om å nærmere vurdere muligheten for noe spredt boligbygging og å åpne for en oppmyking av strandsonevernet enkelte steder gjennom en egendefinert byggegrense mot sjø. Dette ble vurdert som for ressurskrevende å gjøre under KPA-revisjonen, men at det kunne gjøres gjennom en egen kommunedelplan.

Planarbeidet med kommunedelplan for Møst/Flatsetsund ble lagt frem som sak i regionalt planforum 14.02.2025, hvor relevante sektormyndigheter og representanter fra Kristiansund kommune deltok. Regionalt planforum skal bidra til å samordne ulike interesser og syn, raskere få avklart aktuelle problemstillinger og forebygge konflikter. Referat fra regionalt planforum ligger vedlagt saken.

Kommunedirektørens vurdering

Foreslåtte planprogram vurderes å i tilstrekkelig grad beskrive planarbeidet og hvordan det tenkes gjennomført.

FNs bærekraftsmål som er mest relevant for saken

FNs bærekraftsmål er overordnede i alle planer for Kristiansund kommune. I kommuneplanens samfunnsdel er åtte bærekraftsmål valgt ut som de mest vesentlige. Hver av disse er tilknyttet egne hovedmål og strategier.



Under gjøres en vurdering av bærekraftsmål som er relevante for saken.

I det videre planarbeidet vil alle bærekraftsmål samt mål og strategier i kommuneplanens samfunnsdel vurderes og legges til grunn. Noen av målene peker seg ut som mest relevant for planen – bærekraftige byer og lokalsamfunn, livet i havet, god helse og livskvalitet, samt overordnet arealstrategi.

Formålet med planarbeidet vurderes å utfordre flere av målene, gjennom å muligens skulle åpne for økt bygging i strandsonen og i uberørte områder, å kunne føre til økte konflikter mellom landbruket og privatboliger, å åpne for mer spredt boligbygging med økte avstander til hverdagsfunksjoner og dermed et mindre effektivt kommunalt tjenestetilbud.

På den andre siden vurderes planarbeidet å kunne bidra positivt til målet om en variasjon av boligtyper og boformer. Det vurderes også som positivt å gjennom planarbeidet få et bedre kunnskapsgrunnlag om blant annet naturmangfold.

Konklusjon

Kommunedirektøren tilrår at forslaget til planprogram legges ut til offentlig ettersyn i minst seks uker.

24.02.2025

Arne Ingebrigtsen
Kommunedirektør

John Einar Aune Skontoft
Kommunalsjef

Vedlegg

1. Høringsforslag – Planprogram 2025001 Kommunedelplan Møst-Flatsetsund
2. Referat fra Regionalt Planforum 140225