



Kristiansund kommune

Saksnummer arkiv	23/01477-49
Saksnummer P&B	PLAN-23/00244-50
Saksbehandler	Ove Brynhildsvoll
Dato	09.09.2025

Behandlet av

Utvalg	Møtedato
Hovedutvalg plan og bygning	15.09.2025

Saksframlegg

R-326 Detaljregulering med konsekvensutredning for Vestbase hydrogenanlegg, 1. gangs behandling

Kommunedirektørens innstilling:

Hovedutvalg plan og bygning legger forslag til detaljregulering for Vestbase hydrogenanlegg, R-326, ut til offentlig ettersyn i seks uker med de endringer som er tilrådd av kommunedirektøren. Planforslaget revideres i henhold til vedtak før utsendelse til offentlig ettersyn.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningslovens § 12-10 og 12-11.

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-15 legges rammesøknad for tiltak innenfor planområdet ut til offentlig ettersyn i seks uker, med de endringer som er tilrådd av kommunedirektøren.

Saksopplysninger

Saken gjelder 1. gangs politiske behandling av privat forslag til detaljregulering for Vestbase hydrogenanlegg, R-326.

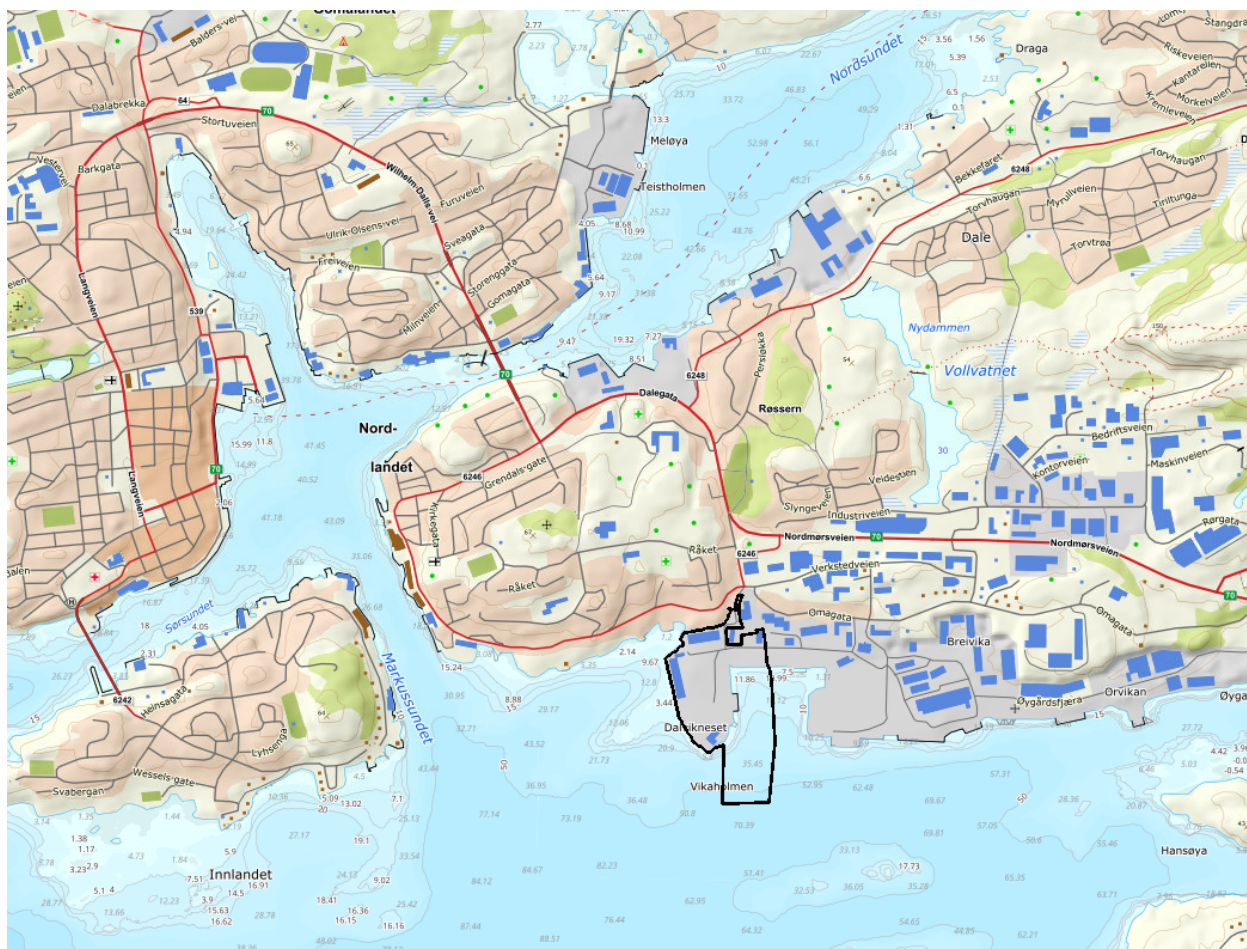
Formålet med planen er å tilrettelegge for etablering av produksjonsanlegg for hydrogenanlegg med tilhørende infrastruktur på Vestbase i Kristiansund. Området er regulert til industri i dag, men siden tiltaket omfattes av forskrift om konsekvensutredning, med krav om konsekvensutredning og planprogram jf. forskriftens § 6 bokstav b, kreves ny planavklaring.

Tiltaket, og nødvendig infrastruktur, vil også kreve tillatelser samt konsesjoner etter andre lovverk enn plan- og bygningsloven.

Norconsult AS fremmer planforslag med konsekvensutredning på vegne av forslagsstiller Green H AS.

Områdebeskrivelse

Planområdet er drøyt 16 dekar stort, sentralt plassert på Vikaholmen, vest på Vestbase industriområde i Kristiansund.



1. Oversiktskart over Kristiansund. Foreslått planavgrensning anvist med svart strek.

Store deler av industriområdet ligger på en utfylling. Historiske bilder tilbake til tidlig 70-tall viser at fyllingen gradvis har utviklet seg parallelt med at Kristiansund vokste frem som et knutepunkt for olje- og gassvirksomhet.

I sør, og delvis mot vest, avgrenses planområdet av sjøområdet Bolgsvaet. Reguleringsplan for Vikaholmen vest, plan-ID R-271, åpner for en ny utfylling i vestlig retning som vil avhenge av adkomst gjennom planområdet. Mot nord avgrenses planområdet av bolig- og nærings-/industribebyggelsen langs Omagata.

I tillegg til å omfatte areal nødvendig for selve hydrogenanlegget og dets infrastruktur, er noe eksisterende virksomhet også foreslått regulert. Betongverket beliggende på gårds- og bruksnummer (heretter gbnr.) 10/961 og 10/1026 ligger innenfor planområdet. Det samme gjelder eksisterende lagerbebyggelse på gbnr. 10/122.

Berørte grunneiendommer:

Gårdsnummer	Bruksnummer
10	122, 961, 1026, 1030

Tabell 1. Oversikt over eiendommer innenfor planområdet.

Planstatus og overordnede føringer

Planområdet ligger innenfor reguleringsplan R-202 Industri-/baseområde Vikan, vedtatt 19.09.1995. R-202 er siden blitt supplert eller erstattet av nyere bebyggelsesplaner for deler av området. Gjeldende regulerings- og bebyggelsesplaner for området er oppsummert i tabell 2, med aktuelle reguleringsformål.

Regulerings-/bebyggelsesplan	Vedtaksdato	Aktuelle reguleringsformål
R-202 Industri/baseområde Vikan	19.09.1995	Industri, kontor og forretninger.
R-202-02 Bebyggelsesplan for Vikanholmen	21.01.1999	Industri, kontor og forretninger med detaljering av bygningsplassering og internveier.
R-202-04 Bebyggelsesplan området mellom Vikanholmen og Aker Vestbase	06.07.2000	Industri, kontor og forretninger med detaljering av bygningsplassering og internveier.
R-202-05 Vikanbukta fylling i sjø	14.12.2000	Utfylling i sjø for å utvide industriområdet.

Tabell 2. Gjeldende regulerings- og bebyggelsesplaner innenfor planområdet og reguleringsformål for de respektive.

Kommuneplanens arealdel for Kristiansund 2020-2032 (heretter KPA), vedtatt 07.09.2023 med mindre endring vedtatt 14.05.2024, avsetter arealet til næringsareal. Jamfør KPAs bestemmelse § 22.3 tillates kontor, industri, lager og annen arealkrevende næringsvirksomhet, noe som vurderes å samsvare med gjeldende regulerings- og bebyggelsesplaner.

Sjøarealene er uregulerte, men avsatt til ferdsels- og havneområder (VFE) i kommunedelplan for sjøområdene, plan-ID K-201601, vedtatt 15.05.2018.

Det vises ellers til planbeskrivelsens kapittel 3 for en nærmere beskrivelse av overordnede planer og retningslinjer som er relevant for planarbeidet.

Krav om konsekvensutredning

Hydrogenproduksjon omfatter energiproduksjon ved bruk av uorganiske basiskjemikalier, der vann (H₂O) splittes og gir hydrogen (H) som hovedprodukt, og oksygen (O) som biprodukt.

Tiltaket er derfor vurdert til å falle inn under forskrift om konsekvensutredning vedlegg I punkt 6 b: *Integrerte kjemiske installasjoner, dvs. anlegg for fremstilling i industriell målestokk av stoffer ved hjelp av kjemiske omdanningsprosesser, der flere enheter ligger ved siden av hverandre og funksjonelt sett hører sammen, og som er beregnet på:*

b) Fremstilling av uorganiske kjemikalier»

Jf. KU-forskriftens kapittel 2 § 6 b) skal planer som berøres av tiltak opplistet i vedlegg I alltid konsekvensutredes og ha planprogram.

Planprogram ble fastsatt av hovedutvalg plan og bygning 29.01.2024, sak 6/24 og følger saken som et eget vedlegg. Gjennomført konsekvensutredning følger saken, viser til planbeskrivelsens kapittel 6.

Planprosess og innkomne innspill ved oppstart

Planprosessen frem mot 1. gangs behandling.

Dato	Milepæl	Kommentar
15.03.2023	Mottatt planinitiativ	
09.06.2023	Oppstartsmøte	Med befaring på planområdet.
07.07.2023	Kunngjøring varsel om oppstart og høring av planprogram	
29.01.2024	Fastsetting av planprogram	Fastsatt i hovedutvalg plan- og bygning, politisk sak 6/24
22.01.2025	Planforslag mottatt kommunen	
13.05.2025	Folkemøte	
22.08.2025	Siste reviderte planforslag mottatt kommunen	

Tabell 3. Planprosess frem mot 1. gangs behandling

Innkomne innspill

I forbindelse med varsel om planoppstart, og høring av planprogram, kom det inn totalt 24 skriftlige innspill. 13 innspill fra offentlige sektormyndigheter og aktører, og 11 innspill fra privatpersoner. Hvem som sendte inn innspill fremgår av tabell 4.

Innsender	Dato
Møre og Romsdal fylkeskommune	01.09.2023
Statsforvalteren i Møre og Romsdal	05.09.2023
Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE)	04.09.2023
Kystverket	05.09.2023
Avinor	04.09.2023
Fiskeridirektoratet	28.08.2023
Mattilsynet	01.09.2023
Forsvarsbygg	23.08.2023
Kristiansund og Nordmøre havn IKS	26.07.2023
Mellom AS	23.08.2023
Statens vegvesen (SVV)	26.09.2023
Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB)	01.09.2023
Kristiansund kommune v/kulturenheten	15.09.2023
Beboere i Omagata, Dalvikveien og Grenseveien	
Einar Torjuul	
Målfrid Kjønne	
Harald og Sverre Øien	
Kristina Utheim	
Inger Blikeng Kvalvik	
Wei Gong	
Jan Ole Eilertsen (Vikan velforening)	
Annfrid Johansen	
Hilde Aaronsen	
Morten Phillips Råket	

Tabell 4. Tabell 4. Oversikt over innkomne innspill til varsel om oppstart og høring av planprogram.

Delvis med bakgrunn i innkomne merknader ble krav om et folkemøte før innsendelse av planforslag tatt med i fastsatt planprogram. Innkomne merknader viste et behov for å:

1. Forklare hva hydrogen er, hvordan det produseres og hva det tenkes brukt til
2. En klargjøring av sikkerhetsaspektet rundt produksjon av hydrogen
3. Konsekvenser for nærmiljøet av å ha et hydrogenanlegg som nabo.

Invitasjon til folkemøte ble sendt ut til alle som mottok varsel om oppstart, i tillegg ble det informert i møte i hovedutvalg plan- og bygning. Folkemøte ble avholdt i klubblokalene til IL Nordlandet 13.05.25, fasilitert av forslagsstiller. GreenH, Safetech og Norconsult deltok i møtet for å informere og svare ut eventuelle spørsmål. I underkant av 20 tilhørere møtte.

Merknader jf. tabell 4 er oppsummert og kommentert av forslagsstiller v/plankonsulent i vedlegg 6 – R-326 merknadsmatrise. Kommunedirektørens kommentar til de respektive merknader fremgår av høyre kolonne. Høringsuttalelser i sin helhet er vedlagt i vedlegg 7.

Beskrivelse av planforslaget

Planforslaget er en detaljregulering etter plan- og bygningsloven § 12-3, og består av følgende dokumenter:

- Plankart i målestokk 1:2000, datert 18.08.2025
- Planbestemmelser, datert 22.08.2025
- Planbeskrivelse med konsekvensutredning, datert 22.08.2025
- ROS-analyse, datert 17.01.2025
- Illustrasjonsplan, datert 19.05.2025
- Dokumentasjon av samråd- og medvirkningsprosess, vedlegg 6 og 7
- Analyser og utredninger (vedlegg V01-V12)
- Fastsatt planprogram og referat fra oppstartsmøte

Endelig vedtatt plankart og planbestemmelser vil være planens juridiske dokumenter. I tillegg gis vedleggene «V01 Bølge og stormfloanalyse» og «V06 Vurdering områdestabilitet» juridisk virkning gjennom henvisning i bestemmelsene.

Øvrige dokumenter er viktige støttedokumenter, nødvendig for forklaring og klargjøring av hva planforslaget innebærer. Disse vil ikke være rettslig bindende.

Konsekvensutredning

Konsekvensutredningen følger saken som en del av planbeskrivelsen, jf. beskrivelsens kapittel 6. Et ikke-teknisk sammendrag er utarbeidet, viser til planbeskrivelsens side 3 og 4.

Følgende temaer er konsekvensutredet:

- Støy
- Utslipp av vann, konsekvenser for vannmiljø
- Strømmodellering, spredning av utløpsvann i resipient

I gjennomført konsekvensutredning konkluderes det med:

«Tiltaket er vurdert å ha ubetydelig konsekvens for støy, svært begrenset påvirkning på vannmiljø, og lokal, men akseptabel påvirkning på sjøresipienten. Ingen boliger eller følsomme områder vil få støy- eller miljøbelastning over anbefalte grenseverdier. Prosjektet legger opp til nødvendige avbøtende tiltak og overvåkningsprogrammer for å sikre at påvirkningene forblir lave i fremtiden.»

Man har valgt å avvike fra vedtatt planprogram vedrørende kartlegging av marint naturmangfold. Avviket er nærmere omtalt i planbeskrivelsens kapittel 2.3, side 11.

Planforslaget hjemler i hovedsak for følgende:



3. Skisse over planlagt utbygging, sett fra sørvest.

Figur 3 viser en skisse over hvordan vestlige deler av Vestbase vil kunne se ut etter realisert utbygging. Midt i bildet ses planlagt hydrogenfabrikk, lengst til høyre ligger allerede etablert industrivirksomhet. Skissen er ikke juridisk bindende, endelige løsninger vil derfor kunne avvike noe fra figuren.

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Kjøreveg

Adkomst til planområdet fra Omagata. Planen knytter seg på rundkjøring regulert i reguleringsplan for Rv 70 – Vikansvingen – Kontrollplassen, plan-ID R-285.

Annen veggrunn – tekniske anlegg

Sideareal til kjøreveg fra Omagata.

Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Ferdsel

Arealet reguleres til ferdselsareal i sjø, iht. kommunedelplan for sjøområdene.

Hensynssoner

Brann og eksplosjonsfare, H350

Faresone for brann- og eksplosjonsfare rundt planlagt hydrogenanlegg. Sonen er delt inn i indre- (H350_1), midtre- (H350_2) og ytre (H350_3) sone. Hver sone har egne bestemmelser som regulerer hva som tillates, jf. bestemmelsenes § 8.1.

Innenfor H350_1 tillates kun anlegg tilknyttet hydrogenanlegget med tilhørende infrastruktur, samt eksisterende infrastruktur og gjennomgående ferdsel til øvrige virksomheter innenfor industriområdet.

Innenfor H350_2 tillates visse typer bygg og anlegg knyttet til industri og samferdsel, herunder kai og faste arbeidsplasser, forutsatt at tiltakene tilfredsstiller krav til sikkerhet. H350_3 kommer ikke med noen begrensninger for planlagte arealformål innenfor sonen.

Krav til infrastruktur, H410

Hensynssone rundt kommunal overvannsledning, med 4 meter buffersone. Det tillates ikke oppføring av bygninger eller andre bygningsmessige anlegg innenfor hensynssonen.

Rekkefølgebestemmelser

Før rammetillatelse

- I forbindelse med rammesøknad skal det innleveres plan for anleggsperioden

Før igangsettingstillatelse

- Situasjonsplan. Situasjonsplanen skal vise alle planlagte tiltak, samt hvordan internveger til eksisterende næringsvirksomheter ivaretas.
- Godkjent VAO-plan
- Tiltaksplan dersom tiltaket krever terrenginngrep.
- Samtykke for DSB, gjelder for virksomheter som omfattes av forskrift om håndtering av brannfarlig, reaksjonsfarlig og trykksatt stoff
- Aktuelle underlag og avklaringer iht. § 4.9 (bestemmelser vedr. forhold til Kristiansund lufthavn, inkl. operative forhold, høyderestriksjoner, krav til radiotekniske vurderinger, belysning og forebyggende tiltak mot birdstrike) skal være oversendt til og godkjent av Avinor. Dokumentasjon på godkjenning fra Avinor skal foreligge søknad.
- Søknader for planlagte tiltak iht. bestemmelsenes § 7.1.1 (Infrastruktur og tiltak i sjø) skal ha vedlagt godkjent utslippstillatelse fra Statsforvalteren.
- Ved vesentlige endringer i plassering, dimensjoner og/ eller økte laster knyttet til bygningene eller trafikklastene som beskrevet i «V06_R-326_Vurdering områdestabilitet_Norconsult», må det utarbeides ny stabilitetsanalyse av fagkyndig med klar konklusjon om byggbarhet og stabilitetssikkerhet.

Planens virkninger

Planens virkninger og forslag til avbøtende tiltak er omtalt i planbeskrivelsens kapittel 7. Utvalgte sentrale temaer er omtalt og vurdert i kommunedirektørens vurdering.

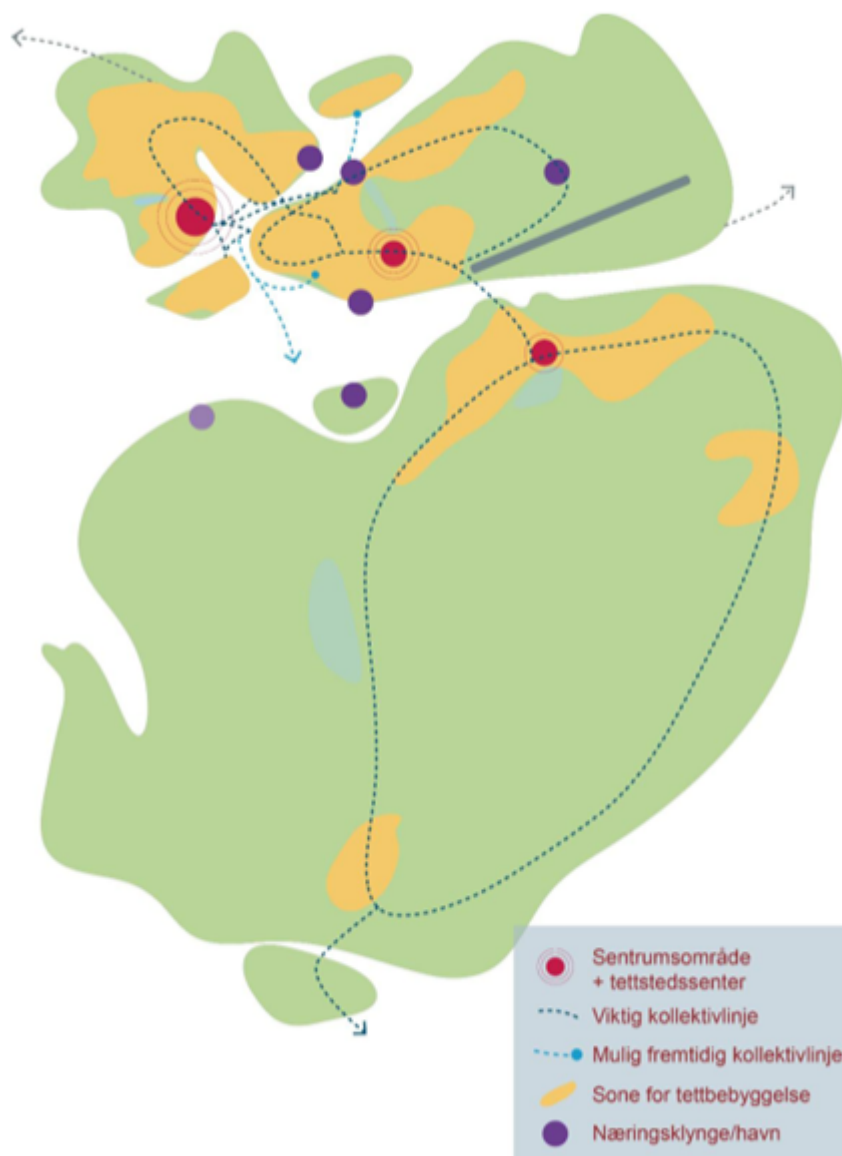
Kommunedirektørens vurdering

Overordnede føringer

Videreutvikling av Vestbase industriområde er i tråd kommunens overordna arealplan.

Kommuneplanens arealdel ble vedtatt høsten 2023, og avsetter arealene sør for Omagata til næringsområder.

Kristiansund kommune vedtok høsten 2024 ny arealstrategi frem mot 2050. Arealstrategien bygger opp under mål og strategier vedtatt i kommuneplanens samfunnsdel. Av viktige prinsipper for arealutvikling i Kristiansund frem mot 2050 er flere punkter relevante for hydrogenanlegget på Vestbase. Strategien vektlegger å bygge byen innenfra, med verving om den kompakte byen. Utbygging bør gjennomføres innenfor allerede etablert tettstedsbebyggelse jf. arealstrategikart.



4. Utsnitt av arealstrategikart, hentet fra arealstrategi for Kristiansund kommune mot 2050.

Videreutvikling av infrastruktur som er viktig for næringslivet, og fremmer regionens næringsgrunnlag er videre opplistet i arealstrategien som et viktig prinsipp.

Kristiansund ligger strategisk plassert ved Trondheimsleia, i tillegg til å være en viktig forsyningsbase for offshorevirksomhet utenfor trøndelagskysten, noe som gjør området til et betydelig logistikkentrum langs norskekysten. Etablering av et anlegg for produksjon og bunkring av grønt hydrogen vil kunne bidra til å styrke posisjonen ytterligere, både for passerende skip og for byens offshorerelaterte skipstrafikk.

Planavgrensning

Foreslått planavgrensning regulerer Vikaholmen, avgrenset mot tilstøtende reguleringsplan for Vikanholmen vest mot vest og Omagata i nord. Mot øst reguleres noe av Åsgårdsvika slik at utslipps- og inntaksledninger havner innenfor ny planavgrensning.

Store deler av Vestbase bærer preg av gamle og utdaterte reguleringsplaner, som i stor grad fordrer dispensasjon fra gjeldende plangrunnlag. Kommunedirektørens oppfatning er at hele industriområdet på sikt burde få et oppdatert plangrunnlag, men støtter valget om å i denne omgang konsentrere seg om de vestligste områdene.

Internveier fremgår ikke av plankartet, men planbestemmelsenes § 9.2.7 sikrer at adkomst til eksisterende virksomheter og planlagte utvidelser skal dokumenteres ved innsendelse av byggesøknader. Etter kommunedirektørens skjønn hadde det beste vært om plassering var fastsatt i plankartet, samtidig som man har forståelse for at dette vil skape en mindre grad av fleksibilitet enn hva som er ønskelig fra tiltakshavers side.

Konsekvensutredning

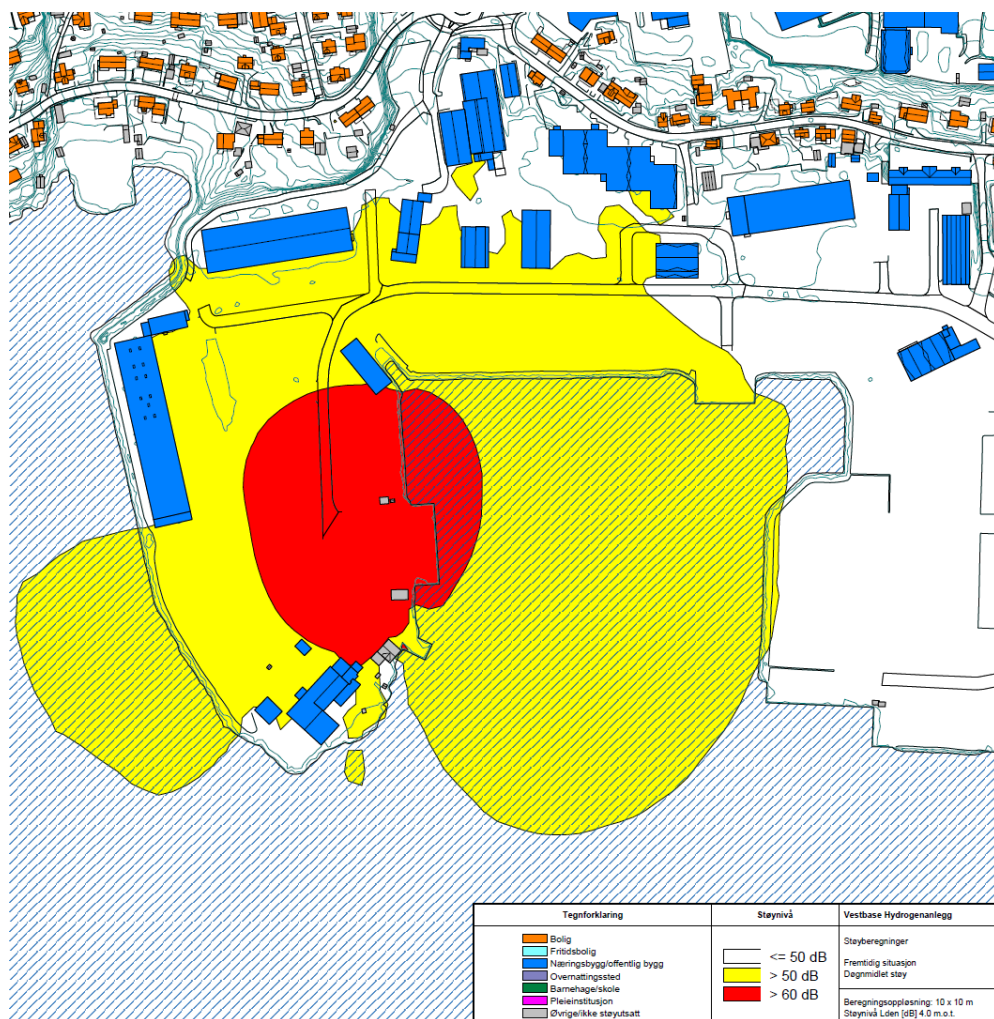
Med bakgrunn i gjennomført konsekvensutredning, innkomne merknader i forbindelse med planoppstart, og gjennomført dialogmøte, finner kommunedirektøren det hensiktsmessig å kommentere noen utvalgte KU-temaer. For øvrige KU-tema vises det til planbeskrivelsens kapittel 6.

Støy

Støy har vært et gjennomgående tema siden oppstartsmøtet sommeren 2023, hvor støy ble registrert som et aktuelt utredningstema. I perioden oppstartsvarselet lå ute kom det inn merknader fra flere naboer i og ved Omagata med støy som hovedtema. Støy ble derfor tatt inn i planprogrammet som et konsekvensutredningstema, og egen støyutredning følger plansaken som eget vedlegg (vedlegg V09).

Viser til vurdering av støykonsekvenser fra støyutredningens kapittel 4.4:

Støy fra selve prosessfunksjonene knyttet til fremtidig hydrogenproduksjon vil isolert sett ikke gi overskridelser av grenseverdiene, selv om dette går døgkontinuerlig. De øvrige operasjonene på anlegget, som containerhåndtering og skipsanløp, skal utføres slik at man overholder grenseverdiene for støy.



5. Døgnetstøy, fremtidig situasjon etter utbygging.

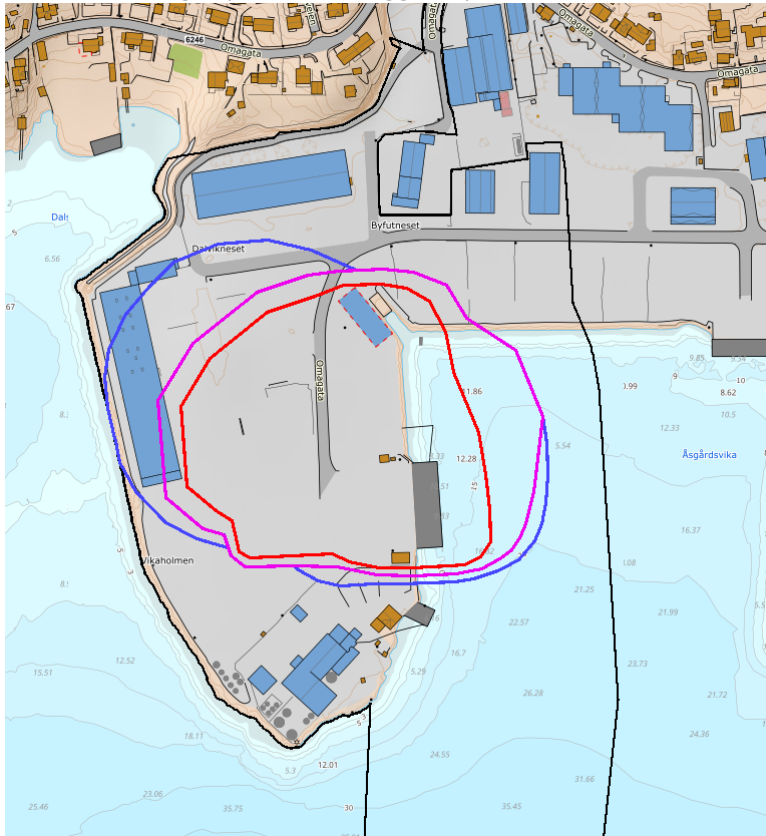
Nevnte grenseverdier og deres utstrekning fremgår av figur 5. Støykartet viser at kun arealer inne på Vestbase vil berøres av støyverdier utover tillatte grenseverdier. Området benyttes i dag til aktiviteter som generer noe slagstøy ved lossing og bunkring. Disse aktivitetene planlegges flyttet lengre øst på industriområdet, vekk fra nærliggende bebyggelse langs Omagata.

I tillegg sikrer bestemmelsenes § 4.1 at støyende installasjoner skal plasseres og vendes vekk fra støyfølsom bebyggelse, samt at støyende aktivitet ikke skal foregå på natt.

Kommunedirektøren mener med bakgrunn i dette at støy er tilstrekkelig ivaretatt. Det vil alltid være arealkonflikter i områder med boligbebyggelse tett på eksisterende nærings- og industrivirksomhet, men gjennomførte utredninger viser at støyverdier etter fullført utbygging vil være godt innenfor akseptable kriterier, jf. gjeldende støyretningslinje T-1442 fastsatt av klima- og miljødirektoratet.

Sikkerhet

Hydrogenanlegg med lagring av hydrogen i planlagt størrelsesorden omfattes av storulykkeforskriften, noe som medfører at det kreves samtykke/godkjenning fra direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB). Det stilles krav til gjennomføring av kvantitative risikovurderinger (QRA – vedlegg V10).



6. Risikokonturer rundt anlegget. Rødt - indre, lilla - midtre og blått – ytre risikosone. Planavgrensning vist med svart strek.

Risikokonturene er vist i figur 6, sammen med foreslått planavgrensning. Sannsynligheten for en hendelse innenfor indre sone er beregnet til å være 1 hendelse pr. 100 000 år. For midtre og ytre soner er sannsynligheten beregnet til å være henholdsvis 1 hendelse pr. 1 000 000 og 10 000 000 år. Ved en negativ hendelse viser beregninger gjort i gjennomført QRA at maksimal vertikal utstrekning vil være 70 meter. Det er opplyst i gjennomført QRA at 90 meter er brukt som høydebegrensning i forhold til innkommende flytrafikk.

Sikkerhet og konsekvenser for tilstøtende boligbebyggelse var et gjennomgående tema i merknader til oppstartsvareselet. Det ble også stilt spørsmål til sikkerheten i gjennomførte dialogmøte, hvor representanter fra Safetec – ansvarlig for utarbeidelse av risikovurderingene, stilte og svarte på spørsmål.

Med bakgrunn i gjennomførte utredninger anser kommunedirektøren sikkerheten til å være tilstrekkelig ivaretatt. Risikokonturer viser at kun arealer inne på næringsområdet vil berøres av en negativ hendelse, samtidig som sannsynligheten for at en hendelse skal oppstå er meget lav. Eksisterende virksomheter inne på området er også bevart, og bestemmelsenes § 9.2.7 sikrer at forholdet til eksisterende virksomheter, og planlagte utvidelser, skal dokumenteres og ivaretas allerede ved søknad om igangsettingstillatelse.

Forholdet til naturmangfoldloven

Naturmangfold er vurdert, både som et tema i konsekvensutredningen, og i planbeskrivelsen. Gjennomførte utredninger avviker noe fra vedtatt planprogram, da marint naturmangfold ikke er kartlagt. Forslagsstiller har i stedet valgt å lene seg på eksisterende kunnskapsgrunnlag, og begrunner dette med usikkerhet rundt hvor teknisk infrastruktur i sjø skal legges. Hensynet til marint naturmangfold vil bli ivaretatt i senere søknadsprosesser.

Forholdene til kravene i kapittel 7 i naturmangfoldlova, §§ 7-12 er vurdert av forslagsstiller i planbeskrivelsens kapittel 7.4.

Kommunedirektøren støtter seg på utredninger gjort i forbindelse med plansaken. Planlagte tiltak vil i hovedsak skje inne på et allerede etablert industriområde. Området er allerede utfyllt, og utredningene viser akseptable konsekvenser for naturmangfold. Kommunedirektøren mener derfor hensynet er tilstrekkelig belyst, og godt nok ivaretatt, slik som foreslått.

Infrastruktur

Utbygging av et produksjonsanlegg for hydrogen på Vestbase fordrer oppgradering av en del eksisterende infrastruktur.

Mellom har utredet nettilknytning på vegne av GreenH AS. Utbyggingen er planlagt i tre trinn, med et totalt strømbehov på 45 mW ved fullt utbygd anlegg. Hvert utbyggingstrinn fordrer tiltak på strømmettet, viser til vedlegg *V11_R-326_Utredning nettilknytning av GreenH*. Utbedringer av nettinfrastruktur er ikke sikret i planbestemmelsene, men vil ivaretas gjennom andre søknadsprosesser, jf. tilbakemeldinger fra Norconsult.

Det er utarbeidet en egen VAO-plan for området, i samarbeid med enhet for kommunalteknikk. Nåværende vannforsyning er utilstrekkelig, infrastruktur må derfor utbedres for å oppfylle gjeldende krav til brannvannsdekning, slokkevannskapasitet og avløpshåndtering. Viser til planbeskrivelsens kapittel 7.8 for en oppsummering av virkninger av planforslaget.

Planbestemmelsenes § 9.2.1 sikrer at VAO-plan skal godkjennes før det gis igangsettingstillatelse til nye tiltak. Kostnadsfordeling er privatrettslige forhold som ikke kan fastsettes i plan, men må følges opp i en eventuell utbyggingsavtale mellom Kristiansund kommune v/kommunalteknikk og forslagsstiller. Som hovedregel skal eventuelle tiltak på kommunalt ledningsnett som følge av ny utbygging bekostes av tiltakshaver.

Kommunedirektøren mener planen sikrer opparbeidelse av infrastruktur i tilstrekkelig grad.

Synergieffekter

Hydrogenproduksjon produserer ikke bare hydrogen, men også biprodukter som kan nyttes. Ved å spalte vannmolekyler vil man i tillegg til hydrogen sitte igjen med rent oksygen, som kan benyttes i eksempelvis oppdrettsnæringen.

Størst potensiale for å dra synergieffekter vil det derimot være ved å kunne utnytte spillvarmen fra anlegget. Det er utarbeidet et eget notat som synliggjør effekten av spillvarmen, både ved ca 10 mW elektrolysekapasitet, og for et fullt utbygd anlegg på 45 mW. Viser til vedlegg V12_R-326_Utnyttelse av overskuddsvarme fra hydrogenproduksjon til fjernvarme_Norconsult_29.04.2025

Sektorinteressene har også påpekt viktigheten av å utnytte spillvarmen. Anlegget legger beslag på en betydelig mengde strøm, selv om Mellom har sagt at det finnes ledig kapasitet på nettet pr. i dag.

Opparbeidelse av infrastruktur for å nytte spillvarmen som fjernvarme er kostnadskreven, og ikke noe forslagsstiller kan bære alene. Kommunedirektøren anser det derfor som vesentlig at planforslaget tilrettelegger for mulig fremtidig bruk av spillvarmen når anlegget nå detaljplanlegges, slik at infrastrukturen ligger klar når det skulle bli aktuelt med videre utbygging.

For å lykkes med å bygge infrastruktur for å utnytte dette potensialet er man avhengig av at næringslivet, især med relevante aktører i nærheten av anlegget, ser potensialet og bidrar.

Kommunen vil tilrettelegge møtearenaer parallelt med planprosessen for å utforske mulighetsrommet videre.

Barn og unges interesser

Viktigheten av å hensynta barnebasen med tilhørende friområder ble presisert allerede i oppstartsmøtet. Flere høringsinnspill, både fra sektorinteresser og naboer presiserte viktigheten av å bevare barnebasen som rekreasjonsområde for beboere i området.

Temaet er en del av fastsatt planprogram, noe som er fulgt opp i planmaterialet som foreligger.

Det er gjort vurderinger opp imot hensynet til barnebasen, både i forhold til støy, trafikk og sikkerhet. Samtlige utredninger viser at en utbygging ikke vil få noen konsekvenser for barnebasen eller friluftsområdet Remlan som sådan.

Kommunedirektøren anser hensynet til å være tilstrekkelig ivaretatt.

FNs bærekraftsmål som er mest relevant for saken

FNs bærekraftsmål er overordnede i alle planer for Kristiansund kommune. I kommuneplanens samfunnsdel er åtte bærekraftsmål valgt ut som de mest vesentlige. Hver av disse er tilknyttet egne hovedmål og strategier.



Under gjøres en vurdering av bærekraftsmål som er mest relevante for saken.

7. Ren energi til alle

Kristiansund har som mål å være en energieffektiv kommune, som benytter fornybar energi. Skal man lykkes med grønn omstilling er man avhengig av alternative energikilder i de sektorene som står for majoriteten av utslipp. Tall fra miljødirektoratet viser at sjøfart sto for snaut 60% av kommunens samlede utslipp i tonn CO₂-ekvivalenter i 2023, med vel 44 600 tonn.

Et alternativ til fossildrevne båter vil derfor være viktig for at Kristiansundsamfunnet skal nå sine uttalte mål om utslippskutt.

Samtidig vil hydrogenproduksjon legge beslag på en betydelig andel av resterende kapasitet på strømmettet. Nordmøre som region står i en utfordrende kraftsituasjon, med et stadig voksende kraftunderskudd. Selv om det er ledig kapasitet på strømmettet pr i dag, er det vanskelig å forutsi hvilke konsekvenser det vil ha frem i tid å nytte 45 mW til hydrogenproduksjon.

8. Anstendig arbeid og økonomisk vekst

Kristiansund skal bidra til å utvikle bærekraftig og klimavennlig næringsaktivitet. Isolert sett vil et produksjonsanlegg for hydrogen tilføre opptil 10 nye arbeidsplasser. Synergieffektene vil derimot ventes å være langt større, med Kristiansund og Vestbase som et naturlig bunkringssted både for skip langs skipsleia og offshoreskip med Kristiansund som hjemmehavn.

14. Livet i havet

Kristiansund skal tilrettelegge for blågrønn næringsaktivitet til sjøs, samtidig som naturmangfoldet i havet skal ivaretas. Gjennomførte utredninger viser negative konsekvenser for liv i havet i umiddelbar nærhet (<50 meter) av utslippspunkt, selv om disse er innenfor akseptable kriterier jf. gjennomført konsekvensutredning. Sett i et større perspektiv vil hydrogendrevne båter bidra til mindre utslipp av CO₂.

Økonomiske konsekvenser for kommunen

Planforslaget er et privat forslag til detaljregulering, som ikke omfatter kommunal grunn. Noe kommunal infrastruktur vil kunne berøres, men dette vurderes likevel ikke til å påføre kommunen økonomiske konsekvenser utover hva som normalt følger av et slikt byggeprosjekt.

Konsekvenser for klima og det ytre miljø

Kommunedirektøren vurderer at saken ikke fører med seg andre konsekvenser enn det som normalt følger av et slikt byggeprosjekt.

Vekting av virkninger og konklusjon

Kommunedirektøren tilrår at planforslaget, med de endringer som er listet opp under, legges ut til offentlig ettersyn i seks uker.

Endringskrav:

- *Planbeskrivelsens kap. 3.1.2:* Bestemmelsene det refereres til er vedtatt, omskriv derfor «foreløpige bestemmelser»
- *Planbeskrivelsens kap 4.2:* Fjerde avsnitt, referanse til ny innfartsvei endres fra E39 til RV70
- *Planbeskrivelsens kap. 5.2.1:* «Det er foreslått et krav om regulering dersom det er ønskelig å etablere permanent bebyggelse innenfor formålet NÆ1. Dette for å sikre at nye tiltak

ivaretar de områdene som er, og skal i fremtiden, bebygges.» strykes/omskrives iht. reviderte bestemmelser

- Planbeskrivelsens kap. 5.2.2: Arealformål endres til «Ferdsel»
- Planbeskrivelsens kap 5.2.2: Første setning endres til «..kommunedelplan for sjøområdene i Kristiansund»
- Plankart: Plansjefsnavn/plansjef i underskriftsfeltet nederst endres, la feltet stå tomt.
- Plankart: Revisjonsrader ajourføres med revisjonsdato

09.09.2025

Arne Ingebrigtsen
Kommunedirektør

John Einar Aune Skontoft
Kommunalsjef

Vedlegg

- 1 1. R-326_Plankart_18.08.2025-A2
- 2 2. R-326_Planbestemmelser_22.08.25
- 3 3. R-326_Planbeskrivelse_22.08.2025
- 4 4. R-326_ROS-analyse_17.01.25
- 5 5. R-326_Illustrasjonsvedlegg_19.05.2025
- 6 6. R-326 - Merknadsmatrise
- 7 7. R-326_Innkomne merknader_samlet
- 8 V01_R-326_Bolge- og stormfloanalyse_Norconsult
- 9 V02_R-326_Innledende undersøkelse av forurenset grunn_Norconsult
- 10 V03_R-326_Trafikkvurdering_Norconsult
- 11 V04_R-326_Overordnet VAO plan
- 12 V05_R-326_Geoteknisk datarapport_Norconsult
- 13 V06_R-326_Vurdering områdestabilitet_Norconsult
- 14 V07_R-326_Strommodellering inn- og uttak_Norconsult
- 15 V08_R-326_KU Vannmiljø_Norconsult
- 16 V09_R-326_KU Stoy inkl vedlegg
- V10_R-326_QRA for Vestbase hydrogenanlegg_Safetech
- V11_R-326_Utredning nettilknytning av GreenH
- V12_R-326_Utnyttelse av overskuddsvarme fra hydrogenproduksjon til fjernvarme_Norconsult_29.04.2025_
- R-326_Planprogram_Vestbase hydrogenanlegg_06.03.2024
- R-326 Referat fra oppstartsmøte -09.06.23

