



Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Vår saksbehandler	Saksnummer	Dokumentnummer	Dato
Kristin Hoel Fugelsnes	PLAN-19/00860	PLAN-19/00860-71	18.05.2022

R-312 Detaljregulering for Grunden 22, varsel om vedtatt plan og klagerett

Bystyret i Kristiansund vedtok i møte 12.05.2022, sak nr. 38/22, detaljregulering for Grunden 22.

Vedtak i bystyret:

Bystyret vedtar forslag til detaljregulering for Grunden 22, R-312.

Vedtaket fattes i henhold til plan- og bygningsloven §12-12

Dere varsles herved om planvedtaket i henhold til plan- og bygningslovens (pbl) § 12-12. Vedtatt reguleringsplan er bindende for framtidig arealbruk i området.

Det er gjennomført felles behandling av plan og byggesak, jfr. plan og bygningslovens § 12-15. Rammetillatelse datert 16.05.22 ligger vedlagt.

Vi takker for bidrag i planprosessen. Om endringer av plankart, bestemmelser og planbeskrivelse etter høring og offentlig ettersyn: se saksframlegg og saksprotokoll.

Saksdokumenter

Plankart, reguleringsbestemmelser og planbeskrivelse slik de ble vedtatt, kopi av saksframlegg og saksprotokoll og andre sentrale saksdokumenter er tilgjengelig på kommunens hjemmeside www.kristiansund.kommune.no under kunngjøringer. Dokumentene vil også være tilgjengelige på Servicetorget, Vågeveien 4.

Eventuelle klager

I henhold til pbl § 12-12 er grunneiere og andre varslet ved dette brevet. Planvedtaket ble kunngjort i Tidens Krav 21.05.22.



Vedtaket kan påklages i henhold til pbl. § 1-9 og forvaltningsloven kap. VI. Klagen må være grunnlagt og sendes postmottak@kristiansund.kommune.no eller Kristiansund kommune, Plan og byggesak, pb. 178, 6501 Kristiansund. Merk sendingen med PLAN-19/00860.

Fristen for å klage på vedtaket er tre uker etter kunngjøring, og er satt til **13.06.22**.

Det opplyses om adgangen til å be om utsatt iverksetting av vedtak inntil klagefristen er ute, eller klagen er avgjort, jfr. forvaltningsloven § 42. Nærmere orientering om utsatt iverksetting og klagerett er tilgjengelig sammen med saksdokumentene på kommunens hjemmeside.

Erstatning/innløsning

Krav om erstatning etter plan- og bygningsloven § 15-2, og krav om innløsning etter samme lov § 15-3 må fremmes skriftlig, senest 3 år etter at reguleringsplanen er kunngjort.

Saksbehandler kan kontaktes via Kristin.Hoel.Fugelsnes@kristiansund.kommune.no eller +47 71573876. Vennligst oppgi saksnummer ved henvendelser.

Med hilsen

Kristin Hoel Fugelsnes
Saksbehandler
Kristiansund kommune

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Vedlegg

1. R-312_Plankart
 2. R-312 - Planbestemmelser_08.04.22
 3. R-312 - Planbeskrivelse
 4. R-312 - ROS-analyse
 5. R-312 - Skredfarevurdering_Grunden 22_09.03.22
 6. R-312 - Rapport_Grunnundersøkelser_Grunden 22_08.01.21
 7. R-312 - Illustrasjonshefte
 8. R-312 - VA-plan
 9. R-312 - Høringsuttalelser_samlet
 10. R-312 - Forslagsstillers oppsummering og kommentar til høringsuttalelser
 11. R-312 - NVE_Vurdering av ny skredutredning_22.03.22
 12. R-312 - Vilkår for egengodkjenning oppfylt_M&RFylkeskommune_29.03.22
- R-312 - Planvedtak_12.05.22
R-312 - 2. gangs behandling og sluttbehandling_saksframlegg
Grunden 22 - Rammetillatelse_16.05.22